



MUNICIPIO GRAVESANO

MESSAGGIO MUNICIPALE NR. 39/2020 ACCOMPAGNANTE I CONTI CONSUNTIVI DEL COMUNE ANNO 2019

Onorevole Signor Presidente, Onorevoli Signori Consiglieri Comunali,

Ci permettiamo sottoporre alla vostra attenzione, per esame ed approvazione, i conti consuntivi 2019 del Comune, approvati dal Municipio di Gravesano con risoluzione nr. 105 del 17 febbraio 2020.

COMMENTO AL CONSUNTIVO

Le cifre del consuntivo del Comune per l'anno 2019 presentano ancora una volta un utile d'esercizio (il 23esimo consecutivo) per un importo di CHF 147'253.18 che va ben oltre quanto preventivato.

Si tratta del 3° miglior risultato d'esercizio a partire dall'anno 1997 e preceduto unicamente dagli anni 2007 (CHF 283'325.08) e 2009 (CHF 172'075.53).

Il confronto delle cifre avviene con quelle indicate a preventivo, e in alcuni casi, con le cifre del consuntivo 2018.

Per contro non saranno prese in considerazione le cifre del consuntivo dell'anno precedente che risultano alterate a seguito dall'aggiornamento del preventivo 2018, che ricordiamo, se da una parte ha permesso di anticipare alcune opere di manutenzione ordinaria, dall'altra ha sensibilmente maggiorato alcune cifre di consuntivo.

Per queste voci, il confronto sarà eventualmente riferito al consuntivo 2017.

Il confronto con le cifre dell'anno 2017, indica che le spese correnti sono aumentate di poco oltre CHF 50'000, mentre per i ricavi superano lievemente CHF 170'000.

Le cifre del consuntivo 2019 confermano ancora una volta il consolidamento delle entrate fiscali del Comune, con una valutazione del gettito d'imposta complessivo di CHF 3'980'000, contro CHF 3'710'000 del 2018. L'aumento di CHF 270'000 rispetto alla valutazione anno 2018 è così ripartito: CHF 20'000 imposta immobiliare comunale – CHF 100'000 Persone Giuridiche – CHF 150'000 Persone Fisiche.

Le valutazioni eseguite con il consulente finanziario, hanno comunque tenuto conto dei contribuenti "a rischio", di partenze importanti e delle perdite.

Per i nuovi arrivi si è optato per una valutazione prudenziale, non disponendo dei necessari elementi per valutazioni attendibili (vedi notifiche di tassazione).

Gli investimenti del corrente anno – così come per il 2018 – si sono rivelati inferiori rispetto alle previsioni e questo a causa di fattori indipendenti dalla volontà politica.

Purtroppo, nemmeno nel corso del 2019 si è infatti riusciti a portare a termine l'acquisizione del fondo nr. 375 RFD Gravesano – parte terreno campo di calcio Gravesano – e questo a seguito ricorso al TRAM (Tribunale Cantonale Amministrativo), da parte dei proprietari, che non hanno accettato l'importo di esproprio stabilito dal Tribunale espropriativo, che da parte sua aveva convalidato quanto offerto dal Comune (CHF 30/mq).

Anche i lavori di via Nobreta non hanno potuto essere iniziati nel 2019, a seguito aggiornamento del progetto. A titolo informativo segnaliamo che l'inizio di queste opere è previsto il 6 aprile 2020.

Prima di entrare nel dettaglio dell'esame delle cifre di bilancio, gestione corrente e investimenti, vi presentiamo una tabella riassuntiva sui consuntivi del Comune di Gravesano di questo ultimo quadriennio, con relativi commenti.

La gestione corrente presenta un importante aumento di costi e ricavi tra il 2016 e il 2017; il 2018 non può essere preso in considerazione a termine di paragone in quanto un anno "eccezionale" per i motivi già indicati nel commento iniziale. Nel 2019 si è riusciti a contenere l'aumento dei costi, mentre per contro si registra un'interessante evoluzione dei ricavi.

I risultati d'esercizio si sono rilevati tutti positivi; spiccano quelli del 2016 e del 2019. La media annuale supera i 90'000 franchi.

Il grosso degli investimenti lordi si è praticamente registrato nei primi due anni di legislatura, con quasi 2.4 mio, mentre si sono sensibilmente ridotti nella seconda parte con 1.08 mio.

La media degli investimenti netti sull'arco del quadriennio si attesta a poco più di CHF 770'000/anno ed è inferiore all'autofinanziamento medio sul medesimo periodo (CHF 827'370.51).

RIASSUNTO CONSUNTIVI 2016 - 2019

	2016	2017	2018	2019	TOTALI	MEDIA
GESTIONE CORRENTE						
COSTI	-5'104'361.57	-5'421'826.92	-5'798'474.99	-5'472'229.27	-21'796'892.75	-5'449'223.19
RICAVI	5'241'405.83	5'448'472.94	5'854'432.41	5'619'482.45	22'163'793.63	5'540'948.41
UTILE	137'044.26	26'646.02	55'957.42	147'253.18	366'900.88	91'725.22
INVESTIMENTI						
USCITE	1'227'228.85	1'152'650.50	576'867.25	507'390.25	3'464'136.85	866'034.21
ENTRATE	-67'524.75	-157'164.05	-84'511.90	-74'755.00	-383'955.70	-95'988.93
INVESTIMENTI NETTI	1'159'704.10	995'486.45	492'355.35	432'635.25	3'080'181.15	770'045.29
AUTOFINANZIAMENTO	806'148.36	725'132.47	970'312.77	807'888.43	3'309'482.03	827'370.51
RISULTATO TOTALE	-353'555.74	-270'353.98	477'957.42	375'253.18	229'300.88	57'325.22

A questo proposito si ricorda che la Commissione della gestione aveva invitato il Municipio ad adoperarsi affinché gli investimenti fossero contenuti nelle reali capacità finanziarie del Comune e appunto non superassero l'autofinanziamento. Al termine del quadriennio possiamo affermare "operazione riuscita".

Il risultato totale è poi la conseguenza della politica degli investimenti, con un risultato negativo nei primi due anni, per poi diventare positivo nella seconda parte.

BILANCIO

Attivo

Liquidità

I mezzi liquidi del Comune al 31 dicembre 2019 ammontano a CHF 858'866.29 (CHF 540'175.78 anno 2018) e sono composti dai saldi cassa (CHF 6'105.45), conto corrente postale (CHF 809'763.68) e dai conti correnti bancari (CHF 42'997.16).

Crediti

Il totale dei crediti ammonta a CHF 2'180'757.29 (CHF 2'215'230.13 anno 2018) e concerne le imposte da incassare (CHF 2'024'786.24) e i debitori diversi (CHF 155'971.05).

Imposte da incassare

In collaborazione con l'ufficio di revisione sono stati verificati i saldi a bilancio sulla base delle distinte nominative del Centro Sistemi Informativi "Partite aperte e pareggiate" al 31 dicembre 2019.

I crediti relativi agli esercizi 2018 e degli anni precedenti sono suffragati dalle tabelle di cui sopra, tenuto conto delle notifiche ancora mancanti.

Il saldo per imposte da incassare 2019 è il risultato della valutazione del gettito di competenza, effettuata sulla base di tutte le informazioni a disposizione della cancelleria comunale a fine anno, dedotti gli incassi dell'anno.

La valutazione a consuntivo delle imposte d'esercizio è da ritenere corretta.

Il gettito di imposta comunale in gestione corrente è stato così registrato:

Persone fisiche	CHF	3'100'000
Persone giuridiche	CHF	600'000
Imposta personale	CHF	40'000
Imposta immobiliare comunale	CHF	240'000
Totale gettito di imposta	CHF	3'980'000 (CHF 3'710'000 anno 2018)

Il dettaglio a bilancio dei crediti per imposte al 31 dicembre 2019 si presenta come segue:

anno 2017	CHF	136'683.46
anno 2018	CHF	549'232.73
anno 2019	CHF	1'133'335.05
imposte speciali da incassare	CHF	3'535.00
Totale crediti per imposte da incassare	CHF	2'024'786.24

Il credito di fine anno di CHF 3'535.00 relativo alle imposte speciali è suffragato da una distinta nominativa dei crediti scoperti.

Nel rapporto di revisione si segnala che in base alle verifiche si conferma che le procedure di incasso sono eseguite in modo corretto da parte dell'Ufficio competente.

Debitori diversi

I saldi a bilancio relativi alle diverse tasse emesse dal Comune sono stati confrontati con gli importi della contabilità ausiliaria e sono sorretti da dettagli nominativi corrispondenti.

I debitori taxa rifiuti comprendono le tasse 2019 emesse nel corso dei primi mesi del 2020.

La posizione di bilancio "Debitori diversi" al 31 dicembre 2019 evidenzia i seguenti crediti:

DEBITORI	IMPORTO
Tasse rifiuti	57'323.90
TUC (Tasse uso canalizzazioni)	9'459.45
TAG (Tenuta a giorno catastale)	14'660.50
Tasse refezione SI	3'185.80
Tasse controllo combustione	180.00
Tasse cure dentarie	527.60
Tasse locazione stabili comunali	6'707.65
Tasse UCA (Ufficio Controllo Abitanti)	15.00
Tasse cancelleria diverse	11'429.35
Tasse licenza edilizia	21'700.00
Tasse prestazioni operai comunali	120.00
Debitori posteggi comunali diversi	180.00
Tasse consumo AP	10'574.30
Tasse sui cani	901.35
Debitori Cimitero intercomunale	6'322.00
Debitori diversi	12'684.15
Totale Debitori	155'971.05

Investimenti in beni patrimoniali

Questa posizione di bilancio evidenzia, ad un valore p.m. di CHF 1.00 le 8 azioni della AFOR Valli di Lugano SA, titoli di proprietà del Comune di Gravesano.

Transitori attivi

Il saldo a bilancio di CHF 44'920.00 è costituito dai transitori biglietti FFS con un importo di CHF 14'380.00.

È stato verificato il saldo a bilancio sulla base della relativa documentazione o, nel caso di valutazioni, sulla base della plausibilità con l'attività svolta e le cifre dello scorso anno.

Investimenti in beni amministrativi

INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	31.12.2018	31.12.2019
Investimenti in beni amministrativi	6'115'000.00	5'792'000.00
Contributi per investimenti	648'000.00	710'000.00
Altre uscite attivate	27'000.00	60'000.00
Totale investimenti in beni amministrativi	6'790'000.00	6'562'000.00

L'Ufficio di revisione – per tutti gli investimenti – ha verificato il movimento dell'anno prestando particolare attenzione alla base legale, cioè il credito concesso dal Consiglio comunale.

A questo proposito si osserva che in allegato al consuntivo è correttamente presentata la tabella riassuntiva indicante lo stato di utilizzo dei singoli crediti di investimento che evidenzia alcuni superamenti di spesa che – dove necessario – saranno sottoposti al Legislativo per ratifica ai sensi dell'articolo 168 LOC, con le opportune motivazioni per la richiesta di concessione dei crediti suppletivi, ed il relativo dispositivo di risoluzione.

Di seguito riportiamo i beni amministrativi del Comune di Gravesano al 31 dicembre 2019.

BENI AMMINISTRATIVI COMUNE GRAVESANO	IMPORTO	
Terreni non edificati (Comune)	141'000.00	
Terreni non edificati (AP)	0.00	
Opere del genio civile (Comune)	790'000.00	
Opere del genio civile (AP)	895'000.00	
Opere del genio civile (nuove opere AP)	725'000.00	
Opere del genio civile (Canalizzazioni)	536'000.00	
Costruzioni edili (Comune)	2'246'000.00	
Costruzioni edili (AP)	396'000.00	
Costruzioni edili (nuove costruzioni edili AP)	49'000.00	
Mobiliario e macchine (Comune)	0.00	
Nuovi impianti (AP)	14'000.00	
Totale investimenti in beni amministrativi	5'792'000.00	5'792'000.00
Contributi Comuni e Consorzi (Comune)	409'000.00	
Contributi Comuni e Consorzi (Canalizzazioni)	301'000.00	
Totale Contributi per investimenti	710'000.00	710'000.00
Uscite di pianificazione (Comune)	42'000.00	
Altre uscite attivate (Comune)	18'000.00	
Totale altre uscite attivate	60'000.00	60'000.00
TOTALE INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI		6'562'000.00

Ammortamenti

Gli ammortamenti ordinari effettuati per un totale di CHF 660'635.25 corrispondono al 9.7% (ammortamento medio complessivo) del valore residuo dei beni amministrativi alla fine del periodo precedente, comprese le opere di canalizzazione e di approvvigionamento idrico.

Nelle singole categorie sono state rispettate le aliquote decise in sede di preventivo che ossequiano alle disposizioni specifiche dell'articolo 12 Rgfc, tenuto conto degli arrotondamenti.

Le opere di canalizzazione ed approvvigionamento idrico sono state correttamente ammortizzate ai sensi dell'articolo 158 cpv. 3 LOC e quindi art. 13 e 27 Rgfc. Le disposizioni degli articoli RGFCC di cui sopra sono ancora applicabili ai sensi dell'art. 39 RGFCC.

L'ammortamento complessivo sulla sostanza amministrativa senza opere di approvvigionamento idrico e di canalizzazioni ammonta a CHF 461'794.00 e corrisponde al 12.18% (ammortamento medio) sulla sostanza iniziale.

Le opere di canalizzazione presentano un ammortamento di CHF 43'355.00 (4.72%), mentre quelle concernenti l'approvvigionamento idrico ammontano a CHF 155'486.25 (7.48%).

Passivo

Impegni correnti

Gli impegni correnti al 31 dicembre 2019 ammontano a 164'501.69 (CHF 477'897.36 saldo 31.12.2018) e sono costituiti dai creditori diversi per un importo di CHF 207'847.19, dai creditori CCSC – CHF 41'782.42 e dal conteggio IVA – CHF 1'563.08.

I saldi a bilancio sono stati verificati sulla base di fatture o, nel caso di stime, sulla base di plausibilità con l'attività svolta e le cifre dello scorso anno.

Gli impegni correnti evidenziati a bilancio al 31 dicembre 2019 sono stati considerati corretti da parte del revisore.

Debiti a breve termine

Non risultano debiti a breve termine quale sostanza finale al 31 dicembre 2019. L'anticipo presso Banca Raiffeisen di CHF 400'000, è stato regolarmente rimborsato alla scadenza.

Debiti a medio e lungo termine

Il debito a medio-lungo termine con saldo 31 dicembre 2019, presenta il medesimo importo dello scorso anno e più precisamente CHF 6'500'000.

Nel dettaglio:

DEBITI A MEDIO E LUNGO TERMINE	IMPORTO
Banca Raiffeisen	300'000.00
Banca Raiffeisen	300'000.00
Banca Raiffeisen	1'400'000.00
Banca Raiffeisen	900'000.00
Banca Raiffeisen	400'000.00
PostFinance	500'000.00
PostFinance	600'000.00
PostFinance	600'000.00
PostFinance	500'000.00
PostFinance	500'000.00
PostFinance	500'000.00
TOTALE	6'500'000.00

La tabella allegata ai Consumtivi 2019 – Creditori/Debitori Comune anno 2019 – fornisce i dettagli su tassi e scadenze.

Transitori passivi

Transitori passivi il cui saldo al 31 dicembre 2019 ammonta a CHF 656'921.41 (CHF 523'049.75 saldo al 31.12.2018) raggruppa le seguenti voci contabili:

1. Interessi	CHF	2'748.83
2. Contributi paritetici AVS	CHF	520.55
3. Altri transitori passivi	CHF	567'762.93
4. Patenti pesca da riservare	CHF	1'720.50
5. Patenti caccia da riversare	CHF	4'848.00
6. Transitorio "Montante K"	CHF	72'674.75
7. Transitorio pagamenti non riconosciuti	CHF	6'645.85

In questo gruppo sono registrate le fatture pervenute dopo il 31 dicembre 2019 (ma prima della chiusura dei conti), e gli accantonamenti per le fatture non pervenute – sempre prima della chiusura – per una parte delle quali, sulla scorta dei dati di preventivo e di consuntivo degli scorsi anni, è possibile eseguire delle valutazioni assai verosimili.

Nel dettaglio segnaliamo:

- gli interessi pro-rata che hanno subito una diminuzione rispetto lo scorso anno e questo a seguito rinnovo di due prestiti presso PostFinance a tassi inferiori a quelli in vigore fino alla scadenza.
- il saldo dei contributi paritetici a favore del Cantone (si ricorda a questo proposito che durante gli anni sono versati gli acconti sulla base dei dati relativi all'anno precedente).
- i transitori passivi sono costituiti da diverse posizioni che vediamo nel dettaglio:

– riscossione imposte comunali	CHF	23'671.00
– spese postali (dicembre 2019)	CHF	889.15
– tasse postali (dicembre 2019)	CHF	265.79
– accantonamento spese diverse Delegazione Tutoria	CHF	2'000.00
– accantonamento conguaglio Polizia Malcantone Est	CHF	110'000.00
– accantonamento contributo Consorzio SE Manno-Gravesano	CHF	69'019.95
– accantonamento contributo FC Gravesano-Bedano	CHF	10'000.00
– accantonamento conguaglio Onere assicurativi 2019	CHF	50'000.00
– accantonamento conguaglio Casa per anziani Stella Maris	CHF	20'000.00
– accantonamento partecipazione spese assistenziali 4/2019	CHF	16'496.55
– accantonamento conguaglio SACD 2019	CHF	5'000.00
– accantonamento conguaglio Servizi d'appoggio 2019	CHF	4'000.00
– accantonamento conguaglio Servizio a domicilio	CHF	1'000.00
– accantonamento manutenzione strade comunali	CHF	15'000.00
– accantonamento conguaglio CDALED	CHF	17'000.00
– accantonamento Associazione AGAPE 2019	CHF	25'000.00
– accantonamento Imposte alla fonte 2018 da restituire	CHF	173'420.49
- patenti pesca e caccia da riversare in quanto contrariamente agli scorsi anni, il conteggio da parte del Cantone non è arrivato nei tempi che ci permettesse di "scaricarli" ancora entro il 2019.
- transitori Montante K che non presenta nessuna variazione rispetto al saldo dell'anno precedente.
- transitori pagamenti non riconosciuti leggermente aumentato rispetto agli scorsi anni di CHF 490.

Impegni verso finanziamenti speciali

Manutenzione straordinaria canalizzazioni (CHF 66'558.70), fondo aree di svago (CHF 15'812.50), contributi sostitutivi posteggi (CHF 20'500) e Contributi FER (CHF 122'054.10), costituiscono il saldo al 31.12.2019 di CHF 224'925.30.

Al fondo accantonamento per la manutenzione straordinaria delle canalizzazioni è stata attribuita durante il 2019 una quota di CHF 10'000, conformemente a quanto indicato a preventivo.

L'importo prelevato dal fondo in esame corrisponde alle spese di manutenzione sostenute nell'anno.

Gli importi relativi ai fondi "Aree di svago" e "Contributi sostitutivi posteggi" non hanno registrato variazioni nel corso del 2019.

Il contributo FER incassato di CHF 61'492.— è stato attribuito al relativo finanziamento speciale. Nel corso dell'anno non si è proceduto a prelevamenti dallo stesso fondo.

Capitale proprio

Conformemente al nuovo modello contabile, al Capitale Proprio, che funge da unica riserva generale per tutto l'esercizio corrente, è stato accreditato l'avanzo di gestione 2019 ammontante a CHF 147'253.18.

Il capitale proprio al 31 dicembre 2019 è di conseguenza aggiornato come segue:

Avanzi d'esercizio accumulati al 1. gennaio 2019	CHF 1'922'403.00
Avanzo d'esercizio anno 2019	<u>CHF 147'253.18</u>
Totale Capitale proprio al 31 dicembre 2019	CHF 2'069'656.18

Si ricorda che la contabilizzazione dell'utile dell'esercizio 2019, avviene con l'apertura della contabilità al 1. gennaio 2020.

Ultima nota sul capitale proprio.

Con la contabilizzazione dell'utile 2019 il Capitale proprio supera per la prima volta la soglia dei 2 mio di CHF.

Capitale proprio che al 31.12.1996 presentava un saldo di CHF 626'286.22; si ricorda a questo proposito che il 1996 è stato l'ultimo anno ad oggi, a chiudere la Gestione corrente con un risultato negativo (CHF 151'104.42).

A partire dal 1997 – come indicato in entrata del commento al Consuntivo – ad oggi si sono poi sempre registrati utili d'esercizio, che hanno portato il Capitale proprio a superare la soglia di 1 mio di CHF 10 anni anno dopo (2007 con un importo di CHF 1'031'064.57), arrivando a raddoppiare il saldo, con il consuntivo di quest'anno.

GESTIONE CORRENTE

Vi presentiamo nel dettaglio unicamente le voci contabili che hanno subito le variazioni più importanti rispetto al preventivo aggiornato (dicastero – gruppo di conti – costi/ricavi, con cifre arrotondate a 500/1000 CHF).

Laddove il consuntivo 2018 è stato oggetto di aggiornamento per permettere l'anticipo di alcune opere di manutenzione ordinaria – vedi messaggio municipale nr. 23/2018 del 12 novembre 2018, concernente l'aggiornamento del preventivo anno 2018 – il confronto dei dati si riflette con le cifre del consuntivo 2017, che presenta dati più attendibili.

Amministrazione generale

(010. Legislativo ed esecutivo)

Il totale a consuntivo di questo gruppo di conti è leggermente inferiore rispetto, sia al preventivo, sia al consuntivo 2018.

(0.20 Amministrazione generale)

L'aumento dei costi totale degli stipendi – peraltro contenuto in poco più di CHF 1'000 rispetto al preventivo – è da ricondurre all'adeguamento dei salari dei dipendenti, sulla base della nuova scala stipendi in vigore dal 1. gennaio 2019.

Gli straordinari per contro non subiscono variazioni rispetto al consuntivo dell'anno precedente.

In questo gruppo di conti segnaliamo:

- importanti diminuzioni nelle voci contabili acquisto mobili, macchine e attrezzature e manutenzione macchine ufficio.
- un aumento delle spese esecutive (si tratta dei costi dovuti per le procedure di incasso).
- un considerevole aumento dei costi per consulenze e perizie legali – più che raddoppiate rispetto al consuntivo 2018 – dovuto ad un continuo aumento dei contenziosi, in particolare in materia edilizia, dove l'assistenza del nostro legale diventa sempre più indispensabile. Si ricorda a questo proposito che il riconoscimento delle spese, e questo anche per i ricorsi vinti, è solo parziale e pertanto, una buona parte di queste spese rimangono a carico del Comune.
- una diminuzione delle consulenze tecniche (la metà rispetta al preventivo e di 1/3 rispetto al consuntivo 2018).
- nei ricavi segnaliamo il rimborso di quasi CHF 10'000 concernente le partecipazioni ai premi assicurazioni diverse (in particolare ai premi malattia e infortuni e questo in considerazione dei pochi annunci da parte nostra in questi ultimi anni).

(0.30 Stabili comunali)

Si segnalano:

- aumento dei costi per gli stipendi inservienti pulizie e delle spese pulizie per complessivi CHF 9'000 rispetto al preventivo 2018 e CHF 7'000 rispetto al consuntivo 2018. La maggior parte di questo aumento è da ricercare al nuovo contratto al 50% stipulato con l'addetta alle pulizie (prima si procedeva ad un pagamento ad ore), anche per regolare la sua posizione di previdenza professionale.
- l'aumento del consumo di energia elettrica per un importo di CHF 5'000 ca. è da ricondurre al grosso danno acque presso la nostra Scuola dell'Infanzia causato dalla rottura di una cartuccia del miscelatore di uno dei lavandini durante le festività di Natale e dalle difficoltà di scorrimento dell'acqua a causa del tubo parzialmente ostruito da una macchinina giocattolo.

Danni per oltre CHF 102'000, quasi interamente rimborsati dall'Assicurazione, che hanno tra l'altro comportato un aumento di consumo di energia elettrica per i lavori di prosciugamento delle solette e degli apparecchi contro l'umidità, attivi presso i locali della PCI per oltre 3 mesi (locali che si trovano sotto i locali da dove è partito il problema).

- da ultimo figurano quasi raddoppiati – rispetto al preventivo (+ CHF 15'000 ca.) – i costi per la manutenzione degli stabili comunali; aumenti determinati dalla quota dei sopra menzionati danni non rimborsati dall'Assicurazione (CHF 5'000) e una parte dei costi derivanti dalla formazione della pensilina per la fermata dell'Autopostale in via Danas.
- nei ricavi, sempre rispetto al preventivo, si segnala un aumento di quasi CHF 5'000 nella voce locazione stabili comunali.

Sicurezza pubblica

(1.10 Protezione Giuridica)

In questo gruppo aumentano i costi per gli stipendi ai curatori (+ CHF 3'500 ca.), quelli per la TAG (quasi CHF 10'000) e spese diverse Delegazione tutoria (poco meno di CHF 3'000).

(1.11 Polizia)

Il consuntivo di questo gruppo presenta una diminuzione dei costi – rispetto al preventivo – di quasi CHF 3'000 rispetto al preventivo per i costi degli agenti ausiliari e di CHF 40'000 dei costi della Polizia Malcantone Est. Per contro le due cifre sono in linea con il consuntivo dello scorso anno.

Educazione

(2.20 Scuola Infanzia)

Il totale costi di questo gruppo è perfettamente in linea con il preventivo, mentre risulta inferiore a confronto con il consuntivo dello scorso anno (- CHF 32'000).

La minore entrata di ricavi – ca. CHF 10'000 rispetto al preventivo – è invece da ricercare nei rimborsi stipendi da altri Comuni e dal sussidio cantonale stipendi docenti SI.

(2.21 Scuole elementari e altre scuole)

Minori costi per complessivi CHF 13'000 ca. nelle voci altri costi SE e SM e Contributo SE consortili Manno-Gravesano, le più significative.

Ricavi inferiori dei sussidi docenti SE e questo sia rispetto al preventivo che al consuntivo 2018.

Cultura e tempo libero

(3.30 Promozione cultura, attività sportive)

In linea con il consuntivo 2018, questo gruppo di conti presenta cifre inferiori rispetto al preventivo.

Si evidenzia la voce manutenzione parchi pubblici, giardini, sentieri con oltre CHF 37'000 di spese (+ CHF 9'000 rispetto al 2018), da ricercare nell'addebito delle quote parti di altre voci contabili, legate appunto alla manutenzione di parchi, giardini, ecc. (vedi ad esempio la pensilina per la fermata Autopostale, le spese per l'acquisto e le manutenzioni macchine e attrezzi, carburante, ecc.).

Salute pubblica

(4.49 Servizi diversi sanitari)

L'aumento dei costi sia rispetto al preventivo (ca. CHF 10'000), sia sul consuntivo dell'anno precedente (+ CHF 7'000), sono tutte da ricercare nell'aumento del contributo alla Croce Verde Lugano e ai costi diversi per le spese di disinfezione/disinfestazione.

Quest'ultima voce è riferita alla necessità di regolari interventi di derattizzazione in zona Centri commerciali LIDL – Banca Raiffeisen.

Previdenza sociale

(5.50 Contributi diversi)

Si registrano aumenti di costi rispetto al preventivo di quasi CHF 23'000 (in linea per contro con il consuntivo 2018), suddivisi tra oneri assicurativi (+ CHF 15'000) e contributo AGAPE (CHF 8'000).

(5.57 Case per anziani)

Importante aumento di oltre CHF 16'000 del Contributo Consorzio Casa per anziani Bedano, e di CHF 15'000 dei Contributi per anziani ospiti in istituti.

Aumentano pure i contributi mantenimento a domicilio e per i Servizi d'appoggio (+ CHF 2'000 ciascuno), mentre diminuisce il contributo SACD di poco meno di CHF 9'000.

Traffico

(6.61 Strade comunali)

L'aumento di oltre CHF 32'000 rispetto al preventivo, va ricercato nelle seguenti voci contabili:

– stipendio personale ausiliario e straordinario (e relativi oneri)	CHF	10'000
– spese illuminazione pubblica	CHF	2'000
– manutenzione strade, posteggi, ecc.	CHF	10'000
– segnaletica	CHF	5'000
– consulenze e perizie legali	CHF	5'000

Gli aumenti nelle voci stipendi (e relativi oneri) sono da ricercare anche in questo caso dall'entrata in vigore – con il 1. gennaio 2019 – della nuova scala stipendi e dai nuovi articoli del ROD (Regolamento Organico Dipendenti), che tra l'altro prevede l'indennità di picchetto ai nostri operai, precedentemente non prevista.

Per quanto riguarda l'aumento nella voce manutenzione strade, posteggi, ecc. questo è da imputare dai lavori di pavimentazione lungo via Strada Regina, davanti al nuovo quartiere "Artisa".

Per la segnaletica si è provveduto ad alcuni interventi di "rinfresco" della segnaletica orizzontale, mentre i costi per consulenze e perizie legali sono legate ad una causa con un privato in materia di contributi sostitutivi posteggi (ricorso tuttora pendente al TRAM).

Nei ricavi, rispetto al preventivo, l'aumento di oltre CHF 25'000 è da ricondurre alle tasse posteggi e parchimetri.

(6.65 Traffico regionale)

Registriamo una diminuzione della partecipazione delle spese ai trasporti pubblici (oltre CHF 12'000 rispetto al preventivo e oltre 17'000 rispetto al consuntivo 2018) e questo a seguito del rimborso delle indennità di Autopostale.

Di seguito vi riportiamo parte del testo della comunicazione 14.03.2019 del Dipartimento del territorio – Sezione della mobilità.

Nel 2018, a seguito di una verifica da parte della Confederazione è emerso che nel periodo dal 2007 al 2015 l'Azienda ha contabilizzato in modo irregolare parte di costi e ricavi, riducendo in modo artificiale gli utili nel settore indennizzato secondo la Legge federale sul traffico di viaggiatori (LTV), provocando così un eccessivo pagamento di sussidi da parte della Confederazione, Cantone e Comuni. La gestione contabile era stata strutturata in modo da render occulte queste operazioni.

Le verifiche effettuate nel 2018 congiuntamente dall'Ufficio federale dei trasporti (UFT), dalla Conferenza dei direttori cantonali dei trasporti pubblici (CTP) e da La Posta SA (di cui Autopostale fa parte) hanno consentito di ricostruire la vicenda e di raggiungere un accordo per il rimborso delle indennità versate in eccesso.

L'accordo quadro sottoscritto il 21.09.2018 prevede la restituzione agli enti pubblici di un importo complessivo di 188.1 milioni di franchi per il periodo 2007-2018.

L'impresa ha inoltre annunciato la restituzione di una somma supplementare totale di 17.2 milioni di franchi per il periodo precedente al 2007.

Sulla base dell'accordo quadro, il 5.12.2018 il Consiglio di Stato ha sottoscritto con Autopostale Svizzera SA un accordo specifico concernente il rimborso delle indennità spettanti al Cantone Ticino e ai Comuni.

Al nostro Cantone sono stati rimborsati CHF 14'805'271.30 per il periodo 2007-2018.

Con Risoluzione Governativa nr. 5119 del 7 novembre 2018 il CdS ha definitivamente la ripartizione, secondo la documentazione presentata da Autopostale Svizzera SA e approvata dalla CTP.

Per il versamento della quota complessiva spettante all'insieme dei Comuni ticinesi pari a CHF 3'922'917.10 sarà applicata la chiave di ripartizione dei Comuni utilizzata per il finanziamento del TRV nel 2018 (allegato 2, Rimborso Autopostale – Ripartizione per Comune).

Protezione ambiente e sistemazione territorio

(7.70 Approvvigionamento idrico)

In generale il Servizio Approvvigionamento Idrico supera le cifre indicate a preventivo per oltre CHF 47'000, mentre rispetto a consuntivo 2018 il superamento è di oltre CHF 22'000.

Nel dettaglio vediamo le differenze a confronto del preventivo.

▪ consumo energia elettrica	CHF	3'000
▪ trasporto acqua da Manno	CHF	1'500
▪ acquisto acqua da Lugano	CHF	2'000
▪ acquisto acqua Alto Malcantone	CHF	3'000
▪ manutenzione stabili e strutture	CHF	35'000
▪ manutenzione macchine e attrezzature	CHF	17'000
▪ consulenze, perizie legali e finanziarie	CHF	2'000
▪ consulenza tecnica	CHF	1'500
▪ consulenza informatica	CHF	1'000
▪ altri costi approvvigionamento idrico	CHF	2'500
▪ interessi su prestiti	CHF	6'000
▪ perdite su debitori	CHF	3'000
▪ ammortamenti ordinari	CHF	4'500

Nei ricavi registriamo un aumento delle tasse consumo AP di ca. CHF 20'000 rispetto al consuntivo 2018, mentre per contro le cifre sono in linea con il preventivo.

(7.71 Eliminazione acque luride)

Questo gruppo di conti presenta una diminuzione dei costi sia rispetto al preventivo (ca. CHF 5'000), sia al consuntivo 2018 (ca. CHF 10'000), da ricondurre per entrambi i confronti alla voce ammortamenti amministrativi canalizzazioni (le altre voci contabili infatti si compensano).

(7.72 Eliminazione rifiuti)

Questo gruppo di conti presenta un aumento dei costi di poco oltre CHF 12'000 rispetto al preventivo, del quale presentiamo il dettaglio (di ca. CHF 28'000 l'aumento rispetto al consuntivo 2018):

▪ manutenzione contenitori rifiuti	CHF	2'000
▪ acquisto e manutenzione distributore sacchi RSU	CHF	7'000
▪ servizio disinfezione	CHF	1'000
▪ noleggio contenitori	CHF	3'000
▪ servizio raccolta rifiuti domestici	CHF	1'000
▪ costi Ecocentro	CHF	3'000
▪ servizio incenerimento	CHF	3'000

Nei ricavi, rispetto al preventivo, viene a mancare un importo di poco oltre CHF 22'000 e questo in quanto le nuove tasse (tassa base e tassa sul sacco), contrariamente alle previsioni che indicavano l'introduzione al 1. gennaio 2019, sono state introdotte solo a partire dal 1. luglio 2019.

Il Municipio approfitta di questo messaggio per chiarire alcuni aspetti legati alle tasse introdotte nel nostro Comune e questo a seguito dichiarazioni e articoli sui media che non hanno fornito le necessarie e corrette informazioni.

Fino al 30 giugno 2019, la tassa raccolta rifiuti in vigore nel nostro Comune si basava su un Regolamento iniquo, obsoleto e probabilmente "fuori legge"; probabilmente in quanto nessuno ha mai interposto ricorso e non abbiamo una sentenza in questo senso da parte delle Autorità giudiziarie. La tassa era infatti stabilita in CHF 20 per persona componenti il nucleo familiare, ai quali andavano aggiunti altri CHF 20 per ogni locale abitativo.

La tassa media risultava di ca. CHF 120 per nucleo familiare. Come facilmente deducibile dalle cifre dei consuntivi degli anni precedenti, la copertura media dei costi, è andata progressivamente a ridursi dal 50% dell'anno 2015, a ca il 43% del 2018.

Questo disattendeva le indicazioni del DT, che richiedeva una copertura dei costi di almeno l'80%.

Ne deriva che i nostri cittadini in questo ultimo ventennio hanno beneficiato di un costo inferiore alla media cantonale della tassa raccolta rifiuti.

Con l'introduzione del nuovo Regolamento cantonale sulla raccolta e lo smaltimento rifiuti, si è reso necessario conformarsi alle nuove disposizioni, e si è così proceduto ad introdurre un nuovo Regolamento comunale per la raccolta e lo smaltimento rifiuti e di una relativa ordinanza.

Il Regolamento, approvato dal legislativo comunale, è stato poi approvato dai Servizi cantonali competenti.

Tra gli aggiornamenti necessari vi era quello legato al finanziamento, il cui principio prevede che il Municipio stabilisce – mediante Ordinanza – le tasse per la gestione dei rifiuti conformemente alle disposizioni federali e cantonali in materia.

Queste si suddividono in tassa base, tassa sul quantitativo e altre tasse causali.

Il loro ammontare deve essere determinato in modo da ottenere mediamente una copertura dei costi del 100%, ritenuta la possibilità di dedurre, tramite accredito interno, i costi causati dalla produzione di rifiuti non imputabile ai cittadini.

In considerazione che la tassa sul sacco è stabilita dal Consiglio di Stato, attualmente con una forchetta tra CHF 0.95 e CHF 1.25 (sacco da 35/l per l'anno 2020), l'unica possibilità per far quadrare i conti e cioè la copertura dei costi, era quella di aumentare la tassa base.

Tassa base ora ammontante a CHF 150, con un aumento effettivo di ca. CHF 30 rispetto alla precedente (+ 25%). Oltre a questo aumento, va ancora aggiunto il costo per l'acquisto dei sacchi rifiuti.

Secondo quanto apparso sui media, Gravesano risulta tra quei Comuni che hanno aumentato la tassa base, ma era inevitabile visto che quella in vigore precedentemente era ben al di sotto della media cantonale.

In conclusione, Gravesano è stato "bacchettato" in quanto ha aumentato la tassa base (da CHF 120 a CHF 150), per contro i Comuni che hanno una tassa base superiore alla nostra, ma che comunque hanno avuto una diminuzione rispetto a quella in vigore in precedenza, risultano in regola, anche se il cittadino paga di più rispetto ai nostri.

Vi portiamo alcuni esempi di Comuni limitrofi, tenuto conto che il confronto è fatto per Economie domestiche composte da 2 o più persone.

Gravesano CHF 150; Bedano CHF 250; Alto Malcantone: 2 persone CHF 180 – 3/4 persone CHF 220 – oltre 5 persone CHF 250; Manno CHF 100; Lamone CHF 80; Cadempino: CHF 155; Vezia CHF 80; Torricella-Taverne CHF 115 (1 o 2 persone); CHF 230 (oltre 3 persone).

(7.74 Cimitero intercomunale)

Per il gruppo di conti riferiti al Cimitero intercomunale, i costi risultano leggermente inferiori rispetto a quanto indicato a preventivo di ca. CHF 3'000 (il confronto con il consuntivo 2018 non è attendibile in quanto comprendeva CHF 30'000 ca. per i lavori di spurgo).

I ricavi presentano minore entrate per ca. CHF 3'000.

Ne deriva che il risultato finale è vicino a quello dello scorso anno, con una ripartizione dei costi a carico dei Comuni di Bedano, Manno e Gravesano di CHF 2'561 ciascuno, contro CHF 2'150 indicati a preventivo.

(7.75 Altre misure di protezione dell'ambiente)

Rileviamo un minor costo di quasi CHF 2'000 rispetto al preventivo e relativo al contributo consorzio manutenzione arginature fiume Vedeggio.

Anche in questo caso non regge il confronto con il consuntivo 2018, il quale includeva il controllo combustione, che quest'anno indica solo i conguagli dei costi e dei ricavi.

Economia pubblica

(8.86 Energia)

Il confronto con il preventivo indica meno costi per un importo totale di ca. CHF 15'000, quasi interamente imputabili alla voce contabile incentivi comunali PECO.

Per quanto riguarda i ricavi si registrano aumenti nelle voci relative alla tassa metrica utilizzazione strade comunali (+ CHF 5'000 ca.) e contributo FER (+ CHF 1'500). Per contro vengono a mancare i sussidi PECO.

Finanze e imposte

(9.90 Imposte e partecipazioni)

In questo caso il confronto può essere fatto solo con il consuntivo dell'anno precedente, in quanto a preventivo non possono essere indicate le cifre relative alle imposte delle persone fisiche e giuridiche, l'imposta personale e l'imposta immobiliare cantonale.

Nel dettaglio segnaliamo agli aumenti e le diminuzioni che hanno determinato minori entrate per ca. 242'000 CHF.

▪ Imposte persone fisiche	CHF	150'000
▪ Imposte alla fonte	CHF	2'000
▪ Sopravvenienze imposte	CHF	275'000
▪ Imposte su utili e capitali (persone giuridiche)	CHF	100'000
▪ Imposta immobiliare comunale	CHF	20'000
▪ Imposte speciali	CHF	242'000
▪ Interessi di mora e spese i.c.	CHF	3'000

Riassumendo vi è una compensazione tra aumenti e diminuzione delle imposte, con la differenza generata dalle minori entrate di CHF 242'000 – delle imposte speciali.

(9.94 Interessi)

Il minor costo di quasi CHF 10'000 rispetto al preventivo (e di oltre CHF 4'000 consuntivo 2018), è dovuto a rinnovi di prestiti a tassi inferiori rispetto a quelli precedentemente in vigore.

(9.99 Ammortamenti ordinari e supplementari)

Il totale dei costi concernente gli ammortamenti (ordinari e supplementari dopo l'aggiornamento del preventivo), presenta una minore uscita di ca CHF 13'000 così generati:

▪ Ammortamento terreni non edificati	CHF	17'000
▪ Ammortamento opere Genio Civile	CHF	4'000
▪ Ammortamento contributi all'investimento	CHF	7'000
▪ Ammortamento altre uscite attivate	CHF	7'000

Come ogni anno, proponiamo di seguito il confronto diretto dei vari dicasteri, tra consuntivo 2019, preventivo 2019 e consuntivo 2018, tenuto conto di quanto indicato nel commento iniziale per quanto riguarda le cifre a consuntivo 2018.

DICASTERO	CONSUNTIVO 2019		PREVENTIVO 2019		CONSUNTIVO 2018	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
0 Amministrazione	838'168.93	99'388.71	763'700.00	76'500.00	787'577.75	87'330.15
1 Sicurezza pubblica	242'586.89	30'785.55	267'550.00	18'800.00	226'062.75	25'248.30
2 Educazione	1'012'030.39	147'706.70	1'026'400.00	170'000.00	1'101'713.16	158'155.60
3 Cultura e tempo libero	115'448.20	0.00	121'500.00	0.00	114'976.80	390.20
4 Salute pubblica	46'990.05	2'374.65	37'450.00	1'500.00	39'521.80	0.00
5 Previdenza sociale	1'202'844.88	2'952.00	1'154'200.00	2'800.00	1'211'534.66	18'605.00
6 Traffico	459'085.31	65'977.20	452'300.00	41'000.00	502'176.97	67'503.00
7 Protezione ambiente	846'611.12	501'197.30	797'150.00	516'950.00	850'222.43	482'807.65
8 Economia pubblica	71'198.60	94'668.00	86'050.00	98'000.00	68'926.30	98'087.90
9 Finanze e imposte	637'264.90	4'674'432.34	665'000.00	602'150.000	895'762.37	4'916'304.61
	5'472'229.27	5'619'482.45	5'371'300.00	1'527'700.00	5'798'474.99	5'854'432.41

Costi

Di seguito vi presentiamo – per dicastero – aumenti, rispettivamente diminuzioni (in rosso), confronto preventivo / consuntivo 2019, con un aumento di CHF 101'000:

(gli importi sono arrotondati in migliaia di CHF)

▪ Amministrazione	CHF	74'000
▪ Sicurezza pubblica	CHF	25'000
▪ Educazione	CHF	14'000
▪ Cultura e tempo libero	CHF	6'000
▪ Salute pubblica	CHF	10'000
▪ Previdenza sociale	CHF	49'000
▪ Traffico	CHF	7'000
▪ Protezione ambiente	CHF	49'000
▪ Economia pubblica	CHF	15'000
▪ Finanze e imposte	CHF	28'000

Ricavi

Per quanto riguarda i ricavi, segnaliamo un aumento di CHF 20'000, escludendo il dicastero Finanze e imposte:

▪ Amministrazione	CHF	23'000
▪ Sicurezza pubblica	CHF	12'000
▪ Educazione	CHF	22'000
▪ Cultura e tempo libero	CHF	00
▪ Salute pubblica	CHF	1'000
▪ Previdenza sociale	CHF	00
▪ Traffico	CHF	25'000
▪ Protezione ambiente	CHF	16'000
▪ Economia pubblica	CHF	3'000

Per il dicastero Finanze e imposte, il confronto con il preventivo non può essere fatto, mentre il confronto tra consuntivi, il 2019 presenta una diminuzione di CHF 242'000 rispetto al consuntivo 2018.

INVESTIMENTI

Il consuntivo 2019 del Conto degli investimenti presenta delle cifre decisamente inferiori rispetto a quanto indicato in sede di preventivo.

L'investimento lordo 2019 ammonta infatti a CHF 507'390.25 contro un preventivo di CHF 875'000.

Le entrate per investimento sono state di CHF 74'755.00 (nessuna entrata era stata considerata a preventivo).

L'investimento netto risulta di CHF 432'635.25 (CHF 875'000 quanto indicato a preventivo).

I mancati investimenti netti 2019 di quasi 450'000 CHF sono da ricercare:

- il nuovo rinvio dell'acquisto del fondo nr. 375 RFD Gravesano (terreno campo di calcio);
- il rinvio al 2020 delle opere di sistemazione di via Nobreta;
- lavori di ricerca perdita acqua (sistemazione via Privata Grumo) eseguiti in minima parte;
- rinvio al 2020 delle opere di sistemazione del Cimitero intercomunale;
- lavori relativi agli scoscendimenti di via Roncaccio, limitati a prevenzione e monitoraggi

Gli ammortamenti amministrativi ordinari presentano un importo di CHF 660'635.25 che con l'aggiunta dell'utile di gestione del corrente anno di CHF 147'253.18 determinano un autofinanziamento di CHF 807'888.43 (CHF 970'312.77 autofinanziamento anno 2018).

Gli investimenti netti di CHF 432'635.25, dedotti gli ammortamenti amministrativi (CHF 660'635.25), determinano un'eccedenza di finanziamento di CHF 228'000.—.

Il risultato totale presenta un avanzo generale di CHF 375'253.18 (utile d'esercizio di CHF 147'253.18 eccedenza di finanziamento di CHF 228'000).

Nella tabella che segue, vi presentiamo nel dettaglio gli investimenti relativi all'anno 2019, suddivisi per dicastero (in blu le entrate).

Amministrazione		
<i>Stabili comunali</i>		
Sistemazione esterna casa comunale	48'220.50	
Risanamento energetico casa comunale	10'770.00	58'990.50
Cultura e tempo libero		
<i>Promozione cultura, attività sportive</i>		
Acquisto fondi nr. 371 / 375 RFD Gravesano	7'140.50	7'140.50
Traffico		
<i>Strade cantonali</i>		
Rotonda via Grumo/via Cantonale	11'298.90	
Partecipazione PTL / PAL	110'160.00	
Contributi percorsi ciclabili	7'000.00	128'458.90
<i>Strade comunali</i>		
via Nobreta	18'741.95	
Zona 30 km/h - 1a. Parte	18'389.70	
Passaggio pedonale via Cantonale/via Curtora	22'864.40	59'996.05
Protezione dell'ambiente		
<i>Approvvigionamento idrico</i>		
Sottostrutture AP via Grumo	153'426.25	
via Privata Grumo	2'060.00	155'486.25
<i>Fognature e depurazione</i>		
Sottostrutture canalizzazioni via Grumo	1'000.00	
CDALED Investimenti diversi	35'110.00	36'110.00
Sussidi cantonali canalizzazione Mattero	74'755.00	-74'755.00
<i>Protezione della natura</i>		
Prevenzione scoscendimenti Roncaccio	21'316.50	21'316.50
<i>Pianificazione del territorio</i>		
Interventi moderazione traffico	6'462.00	
Piano Regolatore	33'429.55	39'891.55
Finanze		
<i>Entrate investimenti beni amministrativi</i>		
Beni amministrativi: ammortamenti ordinari	660'635.25	-660'635.25
TOTALE USCITE		507'390.25
TOTALE ENTRATE		-74'755.00
INVESTIMENTO NETTO		432'635.25

TABELLE

In ossequio alle disposizioni dell'articolo 31a) Rgfc, oltre alla tabella estrapolata dal programma di contabilità concernente il conto dei flussi, alleghiamo al consuntivo la tabella degli ammortamenti, la tabella sul controllo crediti (opere realizzate, in fase d'esecuzione o non ancora iniziate) e la tabella del controllo dei crediti e dei debiti.

Per quanto riguarda gli indicatori finanziari, vi rimandiamo alla tabella riassuntiva che segue.

Indicatori finanziari

Come consuetudine, al fine di analizzare in modo completo le finanze del Comune, proponiamo una statistica dei principali indici comunali in un confronto intercomunale (l'ultimo dato statistico risale al 2017). Le relative statistiche sono state pubblicate dalla Sezione degli Enti locali durante il 2019.

In generale si segnala un miglioramento generale dei dati del nostro Comune, sia se si considera la tabella di riferimento degli indicatori finanziari dell'anno precedente, sia nel confronto con la media dei Comuni ticinesi.

COMUNE DI GRAVESANO – INDICATORI FINANZIARI 2019

	Media Comuni	Comune di Gravesano		
	Indicatori 2017	Comune 2018	Comune 2019	Valutazione indicatori
Copertura delle spese correnti	0.9%	1.0%	2.7%	Sufficiente / Positivo
Ammortamenti beni amministrativi	10.9%	12.7%	9.7%	Limite di legge 8% superato
Quota degli interessi	-3.2%	-1.8%	-2.0%	Bassa
Quota degli oneri finanziari	5.2%	11.3%	9.8%	Media
Grado di autofinanziamento	103.3%	197.1%	186.7%	Ideale
Capacità di autofinanziamento	11.4%	16.6%	14.4%	Media
Debito pubblico pro capite in CHF	CHF 4'557	CHF 3'744	CHF 3'456	Elevato
Quota di capitale proprio	16.7%	20.1%	21.5%	buona
Quota di indebitamento lordo	151.9%	111.6%	116.2%	Discreta
Quota degli investimenti	15.7%	10.7%	9.7%	Ridotta

Nell'esame delle valutazioni – rispetto all'anno precedente – segnaliamo un miglioramento di buona parte degli indicatori finanziari.

Il debito pubblico, pur essendo considerato elevato secondo i parametri del Cantone, è diminuito ulteriormente rispetto allo scorso anno e risulta decisamente inferiore alla media dei Comuni ticinesi (- CHF 1'101).

Come sempre sottolineiamo il fatto che il nostro Comune comprende già le cifre relative al Servizio Acqua Potabile che, nella maggior parte dei Comuni del Cantone, sono ancora tenute con contabilità separata e non sono incluse nei dati statistici; 23 (su un totale di 126 presi in esame) i Comuni nel Cantone che hanno integrato le cifre dell'approvvigionamento idrico (+ 1 Comune rispetto al 2018, mentre i Comuni – sempre rispetto al 2018 – sono diminuiti di 4 unità).

CONTROLLO DEI CREDITI

La tabella dei crediti relativa al 2019 non presenta posizioni per le quali si chiede lo stralcio, in quanto le opere sono da considerare terminate.

Qualche indicazione relativa alla tabella dei crediti.

Per le opere di Opere di sistemazione Mattero, si segnala che il messaggio con la richiesta di credito suppletorio (articolo 168 LOC) sarà presentato con il consuntivo 2020 dopo che finalmente riusciremo a portare a termine i lavori di pavimentazione di Vicolo di Grumo (pavimentazione), i cui ritardi sono da imputare al cantiere nelle vicinanze che ne comprometteva la completazione delle opere, rispettivamente, dopo le opportune verifiche con i nostri consulenti.

Sempre con riferimento alle opere di sistemazione zona Mattero, nel corso del 2019 sono finalmente stati versati dal Cantone i sussidi relativi alle opere di canalizzazione, che risultano superiori a quanto preventivato.

RAPPORTO DI REVISIONE

Per quanto riguarda il rapporto sui consuntivi 2019, il revisore segnala quanto segue (estratto dal rapporto di revisione).

Responsabilità del Municipio

Il Municipio è responsabile dell'allestimento del conto consuntivo in conformità alle disposizioni legali. Questa responsabilità comprende la concezione, l'implementazione e il mantenimento di un sistema di controllo interno relativamente all'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. Il Municipio è inoltre responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.

Responsabilità dell'Organo di controllo esterno

La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul consuntivo sulla base della nostra revisione.

Abbiamo svolto la nostra revisione conformemente alla specifica direttiva di applicazione della SEL dell'art. 179a cpv. 2 e 4 LOC, ed alla raccomandazione svizzera di revisione 60 – Revisione e relazione del revisore di conti di Comuni.

Secondo questa raccomandazione di revisione dobbiamo rispettare i principi etici professionali e pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo non contenga anomalie significative.

Una revisione comprende l'esecuzione di procedure di revisione volte ad ottenere elementi probativi per i valori e le altre informazioni contenute nel conto consuntivo.

La scelta delle procedure di verifica compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto consuntivo contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori.

Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto consuntivo, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno.

La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime contabili effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto consuntivo nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente ed appropriata su cui fondare il nostro giudizio.

Giudizio di revisione

A nostro giudizio il conto consuntivo per l'esercizio chiuso al 31.12.2019 è conforme alle disposizioni legali cantonali e comunali.

Per quanto riguarda tenuta e organizzazione della contabilità, sulla base delle loro verifiche, il revisore segnala quanto segue:

- La contabilità è aggiornata in modo regolare
- Le registrazioni contabili sono supportate dai relativi giustificativi
- L'organizzazione contabile e le procedure di controllo sono conformi alla struttura del nostro Comune
- La gestione dei pagamenti è regolata correttamente

Il revisore conferma che al momento della revisione è stata messa a disposizione tutta la documentazione di cui sopra.

In conclusione del rapporto, il revisore – Interfida Revisioni e consulenze SA, Mendrisio – il revisore conferma che durante l'anno 2019 la contabilità è stata tenuta in modo corretto e regolare e per questo motivo raccomanda **l'approvazione del conto Consuntivo del Comune di Gravesano per l'anno 2019.**

CONCLUSIONI

Al termine del quadriennio, riteniamo opportuno “tirare” un po’ le somme sulle finanze del Comune.

Come già indicato più volte in questi ultimi anni, il Comune di Gravesano gode di buona salute. Le imposte delle persone fisiche registrano un costante e graduale aumento negli anni, mentre le persone giuridiche, dopo l’impennata registrata nel precedente quadriennio 2012 – 2016 con un aumento di oltre CHF 420’0000, confermano a loro volta una sostanziale stabilità economia.

Questo permette di far fronte all’aumento delle spese correnti che dal 2016 al 2019 hanno visto un incremento di oltre CHF 367’000; incrementi per la maggior parte dovuti a fattori non imputabili alla volontà politica.

Per contro – laddove la decisione era di competenza comunale – si è fatto il possibile per contenere i costi.

Così come per gli investimenti, dove, seguendo le indicazioni fornite a più riprese dalla Commissione della gestione, si è riusciti a terminare il quadriennio contenendo gli stessi entro i limiti garantiti dall’autofinanziamento.

Si tratta di una linea politica che va confermata anche per i prossimi anni, indipendentemente dal fatto che vi sarà l’aggregazione con il Comune di Bedano, o che si continui da soli.

Alla luce di tutto quanto esposto nel presente messaggio, per i contenuti del rapporto di revisione e per la documentazione prodotta, il Municipio invita questo Onorando consiglio a voler

risolvere

1. Il consuntivo del Comune di Gravesano per l’anno 2019, comprendente:
 - il bilancio, la gestione corrente e il conto degli investimenti **è approvato**.
- 1.1 È dato scarico all’Esecutivo per tutta la gestione 2019.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO DI GRAVESANO

IL SINDACO IL SEGRETARIO
M. Anghileri G. Cremona



Per esame e rapporto

COMMISSIONE		
Gestione	Edilizia	Petizioni
X		