



MESSAGGIO MUNICIPALE NR. 29/2019 ACCOMPAGNANTE I CONTI CONSUNTIVI DEL COMUNE ANNO 2018

Onorevole Signor Presidente, Onorevoli Signori Consiglieri Comunali,

Ci permettiamo sottoporre alla vostra attenzione, per esame ed approvazione, i conti consuntivi 2018 del Comune, approvati dal Municipio di Gravesano con risoluzione nr. 170 del 25 marzo 2019.

COMMENTO AL CONSUNTIVO

Le cifre del consuntivo del Comune per l'anno 2018 presentano un ennesimo utile d'esercizio (per il 22esimo anno consecutivo) di CHF 55'957.42 che risulta assolutamente in linea con il risultato d'esercizio prospettato con l'aggiornamento del preventivo di CHF 59'800 (MM nr. 23/2018 concernente l'aggiornamento del preventivo anno 2018), approvato dal Consiglio comunale il 17 dicembre 2018.

L'importante aumento della crescita delle spese rispetto al consuntivo dell'anno precedente (+ CHF 376'648.07 (ca. 6.95 %) è da ricercare nella decisione del Municipio – sostenuta dal legislativo con l'approvazione del sopra menzionato Messaggio di aggiornamento del preventivo – di anticipare alcune spese di manutenzione ordinaria.

Decisione del Municipio suffragata dalle informazioni in nostro possesso, grazie ad un monitoraggio e ad un aggiornamento costante della situazione finanziaria del Comune – in particolare delle entrate.

Il totale dei ricavi al 31 dicembre 2018 presenta un importo di CHF 405'959.47 (ca. 7.45 %).

Si tratta di una situazione anomala difficilmente ripercorribile nel corso dei prossimi anni e che pertanto deve essere analizzata quale eccezione.

Un dato importante nell'esame del consuntivo 2018 è la conferma del consolidamento delle entrate fiscali del Comune, con un gettito d'imposta complessivo di CHF 3'710'000 (l'aumento di CHF 20'000 rispetto alla valutazione anno 2017 è da imputare totalmente all'imposta immobiliare comunale).

Per il 2018, a fronte di un aumento di CHF 50'000 nella valutazione delle Persone Fisiche, per motivi prudenziali, si è reputato opportuno una riduzione di pari importo la valutazione delle Persone Giuridiche.

Questa tendenza ad un aumento graduale dei costi è un aspetto che il Municipio continua a curare con estrema attenzione e che soprattutto viene gestito in base alle possibilità di aumento delle entrate.

Quello del contenimento delle spese correnti – ma anche degli investimenti – è un fattore sul quale in questi anni si è vigilato (e si continuerà a vigilare) con particolare riguardo.

BILANCIO

Attivo

Liquidità

I mezzi liquidi del Comune al 31 dicembre 2018 ammontano a CHF 540'175.78 e sono composti dai saldi cassa (CHF 2'500.35), conto corrente postale (CHF 506'889.80) e dai conti correnti bancari (CHF 30'785.63).

Crediti

Il totale dei crediti ammonta a CHF 2'215'230.13 e concerne le imposte da incassare (CHF 2'045'965.68) e i debitori diversi (CHF 169'264.45).

Imposte da incassare

In collaborazione con l'ufficio di revisione sono stati verificati i saldi a bilancio sulla base delle distinte nominative del Centro Sistemi Informativi "Partite aperte e pareggiate" al 31 dicembre 2018.

I crediti relativi agli esercizi 2017 e degli anni precedenti sono suffragati dalle tabelle di cui sopra, tenuto conto delle notifiche ancora mancanti.

Il saldo per imposte da incassare 2018 è il risultato della valutazione del gettito di competenza, effettuata sulla base di tutte le informazioni a disposizione della cancelleria comunale a fine anno, dedotti gli incassi dell'anno.

La valutazione a consuntivo delle imposte d'esercizio è da ritenere corretta.

In considerazione che per gli anni 2012 – 2013 – 2014 – 2015 non risultano più imposte arretrate da incassare, d'intesa con il revisore, si decide di raggruppare le stesse sotto l'anno 2016 e precedenti.

Il dettaglio a bilancio dei crediti per imposte al 31 dicembre 2018 si presenta come segue:

anno 2016	CHF	72'163.30
anno 2017	CHF	791'530.55
anno 2018	CHF	1'177'057.03
imposte speciali	CHF	<u>5'214.80</u>
Totale	CHF	2'045'965.68

Il credito di fine anno di CHF 5'214.80 relativo alle imposte speciali è suffragato da una distinta nominativa dei crediti scoperti.

Nel rapporto di revisione si segnala che in base alle verifiche si conferma che le procedure di incasso sono eseguite in modo corretto da parte dell'Ufficio competente.

Il gettito di imposta comunale in gestione corrente è stato così registrato:

Persone fisiche	CHF	2'950'000	
Persone giuridiche	CHF	500'000	
Imposta personale	CHF	40'000	
Imposta immobiliare comunale	CHF	220'000	
Totale gettito di imposta	CHF	3'710'000	(CHF 3'690'000 [anno 2017])

Debitori diversi

I saldi a bilancio relativi alle diverse tasse emesse dal Comune sono stati confrontati con gli importi della contabilità ausiliaria e sono sorretti da dettagli nominativi corrispondenti.

I debitori taxa rifiuti comprendono le tasse 2018 emesse nel corso dei primi mesi del 2019.

La posizione di bilancio "Debitori diversi" al 31 dicembre 2018 evidenzia i seguenti crediti:

DEBITORI	IMPORTO
Tasse rifiuti	92'944.00
TUC (Tasse uso canalizzazioni)	24'207.85
TAG (Tenuta a giorno catastale)	2'422.40
Tasse refezione SI	3'235.80
Tasse controllo combustione	180.00
Tasse cure dentarie	84.90
Tasse locazione stabili comunali	750.00
Tasse UCA (Ufficio Controllo Abitanti)	30.00
Tasse cancelleria diverse	1'785.30
Tasse licenza edilizia	21'840.00
Tasse prestazioni operai comunali	5'003.75
Debitori posteggi comunali diversi	-9'540.00
Tasse consumo AP	20'790.10
Tasse sui cani	976.35
Debitori Cimitero intercomunale	2'250.00
Debitori diversi	2'304.00
Totale Debitori	169'264.45

Investimenti in beni patrimoniali

Questa posizione di bilancio evidenzia, ad un valore p.m. di CHF 1.00 le 8 azioni della AFOR Valli di Lugano SA, titoli di proprietà del Comune di Gravesano.

Transitori attivi

Il saldo a bilancio di CHF 44'920.00 è costituito da:

- Transitori attivi diversi CHF 30'540.00
- Transitori biglietti FFS CHF 14'380.00

È stato verificato il saldo a bilancio sulla base della relativa documentazione o, nel caso di valutazioni,

sulla base della plausibilità con l'attività svolta e le cifre dello scorso anno.

Investimenti in beni amministrativi

INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	31.12.2017	31.12.2018
Investimenti in beni amministrativi	6'508'000.00	6'115'000.00
Contributi per investimenti	580'000.00	648'000.00
Altre uscite attivate	124'000.00	27'000.00
Totale investimenti in beni amministrativi	7'212'000.00	6'790'000.00

L'Ufficio di revisione – per tutti gli investimenti – ha verificato il movimento dell'anno prestando particolare attenzione alla base legale, cioè il credito concesso dal Consiglio comunale.

A questo proposito si osserva che in allegato al consuntivo è correttamente presentata la tabella riassuntiva indicante lo stato di utilizzo dei singoli crediti di investimento che evidenzia alcuni superamenti di spesa che – dove necessario – saranno sottoposti al Legislativo per ratifica ai sensi dell'articolo 168 LOC, con le opportune motivazioni per la richiesta di concessione dei crediti suppletivi, ed il relativo dispositivo di risoluzione.

Di seguito riportiamo i beni amministrativi del Comune di Gravesano al 31 dicembre 2018

BENI AMMINISTRATIVI COMUNE GRAVESANO	IMPORTO	
Terreni non edificati (Comune)	149'000.00	
Terreno non edificati (AP)	0.00	
Opere del genio civile (Comune)	821'000.00	
Opere del genio civile (AP)	815'000.00	
Opere del genio civile (nuove AP)	745'000.00	
Opere del genio civile (Canalizzazioni)	636'000.00	
Costruzioni edili (Comune)	2'430'000.00	
Costruzioni edili (AP)	426'000.00	
Costruzioni edili (nuove AP)	52'000.00	
Mobiliario e macchine (Comune)	0.00	
Nuovi impianti (AP)	41'000.00	
<i>Totale investimenti in beni amministrativi</i>	<i>6'115'000.00</i>	6'115'000.00
Contributi Comuni e Consorzi (Comune)	365'000.00	
Contributi Comuni e Consorzi (Canalizzazioni)	283'000.00	
<i>Contributi per investimenti</i>	<i>648'000.00</i>	648'000.00
Uscite di pianificazione (Comune)	11'000.00	
Altre uscite attivate (Comune)	16'000.00	
<i>Totale altre uscite attivate</i>	<i>27'000.00</i>	27'000.00
Totale investimenti in beni amministrativi		6'790'000.00

Ammortamenti

Gli ammortamenti ordinari effettuati per un totale di CHF 764'355.35 corrispondono al 10.60% (ammortamento medio complessivo) del valore residuo dei beni amministrativi alla fine del periodo precedente, comprese le opere di canalizzazione e di approvvigionamento idrico.

Nelle singole categorie sono state rispettate le aliquote decise in sede di preventivo che ossequiano alle disposizioni specifiche dell'articolo 12 Rgfc, tenuto conto degli arrotondamenti.

Le opere di canalizzazione ed approvvigionamento idrico sono state correttamente ammortizzate ai sensi dell'articolo 158 cpv. 3 LOC e quindi art. 13 e 27 Rgfc.

Nel corso del 2018 sono inoltre stati addebitati alla sostanza amministrativa ammortamenti supplementari di CHF 150'000, approvati dal Consiglio comunale con aggiornamento del preventivo del 17 dicembre 2018.

Gli ammortamenti complessivi ammontano a CHF 914'355.35 e corrispondono al 12.70% della sostanza amministrativa all'inizio dell'anno.

L'ammortamento complessivo sulla sostanza amministrativa senza opere di approvvigionamento idrico e di canalizzazioni ammonta a CHF 718'442.30 e corrisponde al 16.85% (ammortamento medio) sulla sostanza iniziale, di cui CHF 571'442.30 di ammortamenti ordinari (13.40%) e CHF 147'000 di ammortamenti straordinari (3.45%).

Le opere di canalizzazione presentano un ammortamento di CHF 39'965.20 (4.54%), mentre quelle concernenti l'approvvigionamento idrico ammontano a CHF 155'947.85 (7.54%), di cui CHF 152'947.85 (7.40%) di ammortamenti ordinari e CHF 3'000.00 (0.14%) di ammortamenti supplementari.

Passivo

Impegni correnti

Gli impegni correnti al 31 dicembre 2018 ammontano a 477'897.36 (CHF 864'962.01 saldo 31.12.2017) e sono costituiti dai creditori diversi per un importo di CHF 490'831.41 e dal conteggio IVA (- CHF 12'934.05).

I saldi a bilancio sono stati verificati sulla base di fatture o, nel caso di stime, sulla base di plausibilità con l'attività svolta e le cifre dello scorso anno.

Gli impegni correnti evidenziati a bilancio al 31 dicembre 2018 sono stati considerati corretti da parte del revisore.

Debiti a breve termine

Non risultano debiti a breve termine quale sostanza finale al 31 dicembre 2018.

Gli anticipi presso Banca Raiffeisen di CHF 500'276, rispettivamente di CHF 600'000 indicati a bilancio, sono stati regolarmente rimborsati alla scadenza.

Debiti a medio e lungo termine

Il debito a medio-lungo termine con saldo 31 dicembre 2018, presenta il medesimo importo dello scorso anno e più precisamente CHF 6'500'000.

Nel dettaglio:

DEBITI A MEDIO E LUNGO TERMINE	IMPORTO
Banca Raiffeisen	300'000.00
Banca Raiffeisen	300'000.00
Banca Raiffeisen	1'400'000.00
Banca Raiffeisen	900'000.00
Banca Raiffeisen	400'000.00
PostFinance	500'000.00
PostFinance	600'000.00
PostFinance	600'000.00
PostFinance	500'000.00
PostFinance	500'000.00
PostFinance	500'000.00
TOTALE	6'500'000.00

La tabella allegata ai Consuntivi 2018 – Creditori/Debitori Comune anno 2018 – fornisce i dettagli su tassi e scadenze.

Transitori passivi

Transitori passivi il cui saldo al 31 dicembre 2018 ammonta a CHF 523'049.75 (CHF 394'904.69 saldo al 31.12.2017) raggruppa le seguenti voci contabili:

1. Interessi	CHF	5'593.00
2. Altri transitori passivi	CHF	431'787.95

In questo conto sono registrate le fatture pervenute dopo il 31 dicembre 2018 (ma prima della chiusura dei conti), e gli accantonamenti per le fatture non pervenute – sempre prima della chiusura – per una parte delle quali, sulla scorta dei dati di preventivo e di consuntivo degli scorsi anni, è possibile eseguire delle valutazioni assai verosimili.

Nel dettaglio segnaliamo:

la riscossione delle imposte comunali (CHF 22'491.65), l'accantonamento per oneri assicurativi (CHF 10'000), quelli relativi alle Case Anziani, SACD, Servizi d'appoggio, ecc. (totale CHF 30'000), Polizia Malcantone Est (CHF 118'000), Comunità tariffale (CHF 17'000), Spese assistenziali (18'741.20), Associazione AGAPE (CHF 25'000), Manutenzione strade comunali (CHF 30'000), Acquisto macchine, attrezzi e materiale (CHF 5'000), Acquisto Materiale diverso SI (CHF 2'000), Acquisto Materiale didattico SI (CHF 1'000), Contributo Consorzio SE Manno-Gravesano (CHF 130'000), Spese diverse Delegazione tutoria (CHF 4'000), Corpo Civici Pompieri Lugano (CHF 15'185.60) e poi ancora il riversamento alla Parrocchia di una quota parte dell'incasso per i posteggi Chiesa (CHF 2'000) e da ultimo le fatture AIL Gas III. trimestre 2018 (CHF 1'033.05) e le spese postali relative al mese di dicembre 2018 (CHF 336.45).

3. Patenti pesca da riversare	CHF	1'990.20
4. Patenti caccia da riversare	CHF	4'848.00

I conteggi da parte dello Stato delle Patenti pesca e caccia sono stati contabilizzati solamente durante il mese di febbraio 2019.

5. Transitorio Montante K	CHF	72'674.75 (AIL SA Lugano / mandato prestazione IP)
6. Transitorio pagamenti non riconosciuti	CHF	6'155.85

Per quest'ultimo si tratta di pagamenti di fatture da parte di privati dei quali non è stato possibile ricostruire il motivo del pagamento stesso; rispetto lo scorso anno si evidenzia un leggero aumento di CHF 107.50.

Si ricorda che buona parte di questi importi risalgono a diversi anni or sono e difficilmente sarà richiesto il rimborso.

Impegni verso finanziamenti speciali

Manutenzione straordinaria canalizzazioni (CHF 70'102.20), fondo aree di svago (CHF 15'812.50), contributi sostitutivi posteggi (CHF 20'500) e Contributi FER (CHF 60'562.10), costituiscono il saldo di CHF 166'976.80.

Gli importi relativi ai fondi "Aree di svago" e "Contributi sostitutivi posteggi" non hanno registrato variazioni nel corso del 2017.

Capitale proprio

Conformemente al nuovo modello contabile, al Capitale Proprio, che funge da unica riserva generale per tutto l'esercizio corrente, è stato accreditato l'avanzo di gestione 2018 ammontante a CHF 55'957.42.

Il capitale proprio al 31 dicembre 2018 deve essere aggiornato come segue:

Avanzi d'esercizio accumulati al 1. gennaio 2018	CHF	1'866'445.58
Avanzo d'esercizio anno 2018	CHF	55'957.42
Totale Capitale Proprio al 31 dicembre 2018	CHF	1'922'403.00

Si ricorda che la contabilizzazione dell'utile dell'esercizio 2018, avviene con l'apertura della contabilità al 1. gennaio 2019.

Ultima nota sul capitale proprio. Al 31 dicembre 1996, ultimo anno in cui si è registrata una perdita d'esercizio (CHF 151'104.42) il capitale proprio del Comune di Gravesano ammontava a CHF 777'372.64. A 22 anni di distanza di utili d'esercizio, il capitale proprio al 31.12.2018 presenta un importo di CHF 1'922'403 (+ CHF 1'145'030.36 / con un aumento annuo – media - di poco oltre CHF 52'000).

GESTIONE CORRENTE

Vi presentiamo nel dettaglio unicamente le voci contabili che hanno subito le variazioni più importanti rispetto al preventivo aggiornato (dicastero – gruppo di conti – costi/ricavi, con cifre arrotondate a 500 CHF).

Amministrazione generale

(010. Legislativo ed esecutivo)

Da segnalare che le indennità di seduta a Municipio e Commissioni comprendono anche le spese di trasferta, ora retribuite come gettone di presenza (indennità di seduta).

Il totale a consuntivo di questo gruppo di conti è leggermente inferiore rispetto a quanto preventivato.

(0.20 Amministrazione generale)

Registriamo un importante superamento dei costi per quanto riguarda gli straordinari dei dipendenti comunali (ca. CHF 17'000). Con l'aumento da 40 a 42 ore settimanali a partire dal 1. gennaio 2019, nei prossimi anni vi sarà un contenimento di queste spese.

In questo gruppo di conti segnaliamo un aumento dei costi per le consulenze e perizie legali (+ CHF 15'000); aumentando i contenziosi – in particolare in materia edilizia – è sempre più necessario richiedere assistenza al nostro legale.

Per le consulenze tecniche, il superamento dei costi ammonta a CHF 15'000 e concerne mandati particolari al nostro Ufficio tecnico e di pianificazione esterna (Planidea SA, Canobbio), quali ad esempio le perizie sul traffico, la zona 30 km/h, ecc.

Per le altre posizioni contabili di questo gruppo di conto, le cifre a consuntivo rispettano quanto indicato a preventivo.

Per i ricavi si registra una maggiore entrata di ca. CHF 4'000.

(0.30 Stabili comunali)

Gli aumenti più significativi riguardano le spese riscaldamento (CHF 3'000), il consumo energia elettrica (CHF 4'000), le spese manutenzione stabili comunali (CHF 4'000). Un minor costo di quanto preventivato in altre voci contabili, determinano un aumento totale di questo gruppo di conti di ca. CHF 10'000.

Sicurezza pubblica

(1.10 Protezione Giuridica)

Segnaliamo un maggior costo complessivo di CHF 8'000, determinato dagli stipendi ai curatori (CHF 6'500) e dalla misurazione catastale (CHF 1'500).

L'aumento totale dei ricavi di ca. CHF 2'500 è determinato dalla voce contabile tasse naturalizzazioni (CHF 4'500) e dalla diminuzione dei rimborsi diversi Delegazione tutoria.

(1.11 Polizia)

Il consuntivo di questo gruppo presenta una minore uscita – rispetto al preventivo – di CHF 35'000.

Costi ausiliari Polizia (CHF 3'000) e Polizia intercomunale Malcantone Est (CHF 32'000).

Educazione

(2.20 Scuola Infanzia)

L'infortunio alla cuoca ha determinato un maggior costo di ca. CHF 10'000, parzialmente poi rimborsati dall'assicurazione quale indennità perdita di guadagno.

Gli stipendi ai docenti e per le supplenze, registrano un maggior costo di ca. CHF 5'500.

Nei ricavi diminuiscono le voci tasse refezione SI di CHF 2'000, le tasse iscrizioni SI di CHF 3'000 e il sussidio cantonale stipendi docenti SI di ca. CHF 6'000; come visto sopra si segnala l'incasso dell'indennità IPG per infortunio cuoca di CHF 4'000.

(2.21 Scuole elementari e altre Scuole)

Minori costi nelle voci altri costi SE e SM di CHF 3'500 e il contributo SE Manno-Gravesano, pure di CHF 3'500 ca. Nei ricavi il minor incasso di ca. CHF 8'500 riguarda il sussidio degli stipendi docenti SE.

Cultura e tempo libero

(3.30 Promozione cultura, attività sportive)

L'aumento complessivo di questo gruppo di conti lo individuamo quasi interamente nella voce spese manifestazioni culturali di CHF 6'000, con l'acquisto di altre stelle per l'illuminazione natalizia.

Salute pubblica

(4.49 Servizi diversi sanitari)

Anche in questo gruppo di conto, l'aumento dei costi di ca. CHF 5'500 è da ricercare in un'unica voce, e più precisamente i costi diversi per la disinfezione/disinfestazione, con particolare riferimento al monitoraggio e la posa di trappole per la presenza di ratti nel riale all'altezza dei negozi LIDL/Müller e Centro Banca Raiffeisen.

Previdenza sociale

(5.50 Contributi diversi)

I costi aumentano per un totale di CHF 23'500. CHF 20'500 concernono gli oneri assicurativi, mentre il resto riguarda il contributo AGAPE/Sfera Kids.

Nei ricavi – rispetto al consuntivo dell'anno precedente – l'importante aumento concerne la contabilizzazione dei contributi Lfam a favore istituti per minori di CHF 15'017.

(5.54 Protezione della gioventù)

Il minor costo di poco oltre CHF 3'000 concerne il contributo progetti Fondazione IdéeSport.

(5.57 Case per anziani)

L'importante aumento di ca. CHF 92'500 è suddiviso tra il contributo alla Casa Anziani Stella Maris di poco meno di CHF 11'000 e il contributo per anziani ospiti in istituti di quasi CHF 82'000.

(5.58 Assistenza)

Pur con notevoli differenze tra le singoli voci contabili, il totale di questo gruppo di conti presenta un aumento contenuto di CHF 1'500, così suddivisi (in rosso le minori uscite):

▪ partecipazione Cantone spese assistenza	CHF	2'500
▪ contributo SACD	CHF	8'000
▪ contributo mantenimento a domicilio	CHF	1'000
▪ contributo per i servizi di appoggio	CHF	8'000

Traffico

(6.61 Strade comunali)

L'aumento di oltre CHF 51'000 va ricercato nelle seguenti voci contabili:

▪ stipendio personale ausiliario e straordinario	CHF	13'500
▪ acquisto macchine, attrezzi e materiale	CHF	3'000
▪ manutenzione strade, posteggi, ecc.	CHF	31'000
▪ segnaletica	CHF	3'500

Un commento particolare merita la voce contabile per la manutenzione di strade, posteggi, ecc. che – nonostante già l'aggiornamento del preventivo – presenta un sorpasso di CHF 31'000. Si è approfittato della buona situazione finanziaria per sistemare alcune strade comunali con rappezzi; in questa cifra è inoltre compreso la sistemazione di via Strada Regina, all'altezza delle nuove palazzine Artisa, dove – con la formazione di nr. 8 nuovi posteggi pubblici “zona blu”, laterali e alternati, si provvederà a migliorare anche la pavimentazione stradale.

In questo gruppo di conti registriamo anche un aumento nei ricavi di CHF 16'500 da attribuire alle tasse posteggi e parchimetri per un importo di CHF 13'000 e ai contributi sostitutivi posteggi di CHF 3'500.

(6.65 Traffico regionale)

Il maggior costo di ca. CHF 3'000 è da attribuire alla partecipazione spese trasporti pubblici.

Protezione ambiente e sistemazione territorio

(7.70 Approvvigionamento idrico)

In generale il Servizio Approvvigionamento Idrico rispetta gli importi indicati a preventivi, con una minore uscita a consuntivo 2018 (cifre indicate in rosso) di CHF 4'000 ca.

Nel dettaglio:

▪ consumo energia elettrica	CHF	2'000
▪ trasporto acqua da Manno	CHF	3'500
▪ acquisto acqua da Lugano	CHF	2'000
▪ acquisto acqua Alto Malcantone	CHF	15'000
▪ manutenzione stabili e strutture	CHF	5'000
▪ consulenza tecnica	CHF	4'500
▪ interessi su prestiti	CHF	8'000
▪ ammortamenti ordinari	CHF	6'000

Nei ricavi registriamo una minore entrata – confronto a quanto preventivato – di CHF 8'000 ca. dovuto alle tasse di allacciamento.

(7.71 Eliminazione acque luride)

Il superamento in questo gruppo di conti è contenuto in CHF 1'500.

Per contro nei ricavi registriamo una maggiore entrata di CHF 15'000 suddivisi tra allacciamento canalizzazioni (– CHF 1'000), tassa uso e prelevamento accantonamento manutenzione straordinaria (entrambe di CHF 8'000).

(7.72 Eliminazione rifiuti)

Questo gruppo di conti presenta una maggiore uscita di CHF 5'000 così suddivise:

▪ manutenzione contenitori rifiuti	CHF	2'000
▪ servizio disinfezione	CHF	2'000
▪ noleggio contenitori	CHF	3'000
▪ servizio raccolta rifiuti	CHF	5'000
▪ costi Ecocentro	CHF	2'500
▪ servizio incenerimento	CHF	4'500

Nei ricavi, rispetto al preventivo, viene a mancare l'importo di CHF 48'000, riguardante le entrate della tassa raccolta rifiuti, previste con il nuovo Regolamento rifiuti, che come a vostra conoscenza, entrerà in vigore dal 1. luglio 2019.

(7.74 Cimitero intercomunale)

Con l'aggiornamento del preventivo 2018, con il quale sono state aggiunte le operazioni di spurgo, in questo gruppo di conti registriamo minori costi rispetto a quanto preventivato per un importo di CHF 6'500; cifra da ricondurre agli interventi di manutenzione straordinaria per un importo di CHF 5'000, e del fondo nr. 328 RFD Gravesano (posteggio), per la rimanenza.

Per i ricavi presentiamo un minor incasso di ca. CHF 3'000, con aumenti per affitti e convenzioni, ma con una diminuzione per quanto riguarda la quota parte rimborsata dai Comuni di Bedano-Gravesano, ricordando a questo proposito che la quota di rimborso – o di restituzione – è stabilita sulla base dell'utile o della perdita d'esercizio, registrata durante l'anno per questo "sottodivisorio".

(7.75 Altre misure di protezione dell'ambiente)

Il maggior costo di CHF 2'000 è determinato da più costi per il contributo consorzio manutenzione arginature fiume Vedeggio (CHF 3'000), e da costi inferiori – rispetto a quanto preventivato – per le spese controllo combustione (CHF 1'000).

Economia pubblica

(8.86 Energia)

Meno costi per un importo totale di ca. CHF 17'000, determinate dalle voci contabili PECO (– CHF 20'000) e dal riversamento al FER (CHF 3'000).

Finanze e imposte

(9.90 Imposte e partecipazioni)

Meno costi rispetto al preventivo di CHF 2'000 concernente il contributo al fondo di compensazione.

Vi segnaliamo nel dettaglio le differenze tra consuntivo e preventivo per quanto riguarda i ricavi di questo gruppo di conto, che presenta maggiori entrate di complessivi CHF 353'000 (imposte Persone Fisiche, Persone Giuridiche, personale e immobiliare escluse).

▪ Imposte alla fonte	CHF	26'000
▪ Sopravvenienze imposte	CHF	94'000
▪ Imposte speciali	CHF	226'000
▪ Interessi di mora e spese i.c.	CHF	7'000

(9.93 Quota parte alle entrate)

Nelle entrate registriamo la mancata entrata dell'imposta sugli utili immobiliari – interamente incassata dal Cantone già a partire dallo scorso anno – di CHF 10'000, che corrisponde alla differenza tra consuntivo e preventivo 2018 (l'importo era stato lasciato a preventivo 2018 quale possibile residuo di imposte di anni precedenti, che di fatto però non ci sono state).

(9.94 Interessi)

Il minor costo di CHF 35'000 di differenza tra consuntivo e preventivo, è interamente da ricondurre alle imposte su prestiti.

(9.99 Ammortamenti ordinari e supplementari)

Il totale dei costi concernente gli ammortamenti (ordinari e supplementari dopo l'aggiornamento del preventivo), presenta una maggiore uscita di CHF 57'000 così dettagliati:

▪ Ammortamento opere Genio Civile	CHF	7'000
▪ Ammortamento mobili e veicoli	CHF	17'000
▪ Ammortamento contributi all'investimento	CHF	8'000
▪ Ammortamento altre uscite attivate	CHF	25'000

Come ogni anno, proponiamo di seguito il confronto diretto dei vari dicasteri, tra consuntivo 2018, preventivo 2018 e consuntivo 2017.

DICASTERO	CONSUNTIVO 2018		PREVENTIVO 2018		CONSUNTIVO 2017	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
0 Amministrazione	787'577.75	87'330.15	757'300.00	81'600.00	827'799.95	72'521.20
1 Sicurezza pubblica	226'062.75	25'248.30	253'950.00	17'800.00	257'885.05	13'979.10
2 Educazione	1'101'713.16	158'155.60	1'098'400.00	172'000.00	1'056'733.25	163'859.30
3 Cultura e tempo libero	114'976.80	390.20	107'500.00	0.00	112'954.55	0.00
4 Salute pubblica	39'521.80	0.00	34'350.00	2'000.00	36'183.70	1'233.50
5 Previdenza sociale	1'211'534.66	18'605.00	1'097'000.00	2'800.00	1'125'427.03	2'800.00
6 Traffico	502'176.97	67'503.00	448'800.00	51'000.00	472'478.44	43'481.60
7 Protezione ambiente	850'222.43	482'807.65	853'650.00	524'450.00	756'084.90	462'998.40
8 Economia pubblica	68'926.30	98'087.90	86'050.00	98'000.00	69'033.40	131'341.30
9 Finanze e imposte	895'762.37	4'916'304.61	875'000.00	862'150.000	707'246.65	4'556'258.54
	5'798'474.99	5'854'432.41	5'612'7000.00	1'811'800.00	5'421'826.92	5'448'472.94

Costi

I dicasteri che presentano aumenti nel confronto preventivo / consuntivo 2018 sono:

(gli importi sono arrotondati in migliaia di CHF)

- Amministrazione CHF 30'000
- Educazione CHF 3'000
- Cultura e tempo libero CHF 7'000
- Salute pubblica CHF 5'000
- Previdenza sociale CHF 114'000
- Traffico CHF 54'000
- Finanze e imposte CHF 20'000

Per contro risultano minor costi nel dicastero Sicurezza Pubblica (CHF 27'000), Protezione ambiente (CHF 3'000) ed Economia Pubblica (CHF 17'000).

Ricavi

Per quanto riguarda i ricavi, segnaliamo invece aumenti nei dicasteri:

- Amministrazione CHF 6'000
- Sicurezza pubblica CHF 7'000
- Previdenza sociale CHF 16'000
- Traffico CHF 17'000

Per il dicastero Finanze e imposte, il confronto va fatto tra consuntivi, dove il 2018 presenta un aumento delle entrate di CHF 360'000.

Diminuiscono per contro le entrate nei dicasteri:

- Educazione CHF 14'000
- Salute pubblica CHF 2'000
- Protezione ambiente CHF 42'000

INVESTIMENTI

Il consuntivo 2018 del Conto degli investimenti presenta delle cifre nettamente inferiori rispetto a quanto indicato in sede di preventivo.

L'investimento lordo 2018 ammonta infatti a CHF 576'867.25 contro un preventivo di CHF 1'360'000.

Le entrate per investimento sono per contro in linea con un + CHF 4'511.90 rispetto al preventivo.

L'investimento netto risulta di CHF 492'355.35 (CHF 1'280'000 quanto indicato a preventivo 2018).

I mancati investimenti 2018 di oltre 780'000 CHF sono da ricercare:

- mancato acquisto del fondo nr. 375 RFD Gravesano (terreno campo di calcio);
- lavori di sistemazione di Via Nobreta posticipati a quest'anno;
- lavori di ricerca perdita acqua e risanamento manufatti;
- minori costi per la rotonda Via Grumo/Via Cantonale;
- mancati lavori relativi agli scoscendimenti di Via Roncaccio.

Gli ammortamenti amministrativi (ordinari e supplementari) presentano un importo di CHF 914'355.35 che con l'aggiunta dell'utile di gestione del corrente anno di CHF 55'957.42 determinano un autofinanziamento di CHF 970'312.77 (CHF 725'132.47 autofinanziamento anno 2017).

Gli investimenti netti di CHF 492'355.35, dedotti gli ammortamenti amministrativi (CHF 914'355.35), determinano un'eccedenza di finanziamento di CHF 422'000.—.

Il risultato totale presenta un avanzo generale di CHF 477'957.42 (utile d'esercizio di CHF 55'957.42 eccedenza di finanziamento di CHF 422'000).

Nel dettaglio sono indicati gli investimenti relativi all'anno 2018, suddivisi per dicastero (in verde le entrate).

Cultura e tempo libero	
<i>Promozione culturale, attività sportive</i>	
Acquisto fondo nr. 375 RFD Gravesano	11'900.85
Traffico	
<i>Strade cantonali</i>	
Rotonda Via Grumo/Via Cantonale	11'366.60
Partecipazione PTL / PAL 2 (5° acconto)	95'040.00
Rotonda via Grumo / via Danas	875.00
Contributi percorsi ciclabili	7'000.00
<i>Strade comunali</i>	
Illuminazione pubblica (due rotonde)	92'484.65

Protezione ambiente e sistemazione territorio	
<u>Approvvigionamento idrico</u>	
Condotte Rotonda via Grumo/Via Cantonale	23'258.55
Sottostrutture Via Grumo - Acqua Potabile	123'131.30
Via Privata Grumo - Acqua Potabile	10'300.00
Modifiche serbatoi esistenti	11'258.00
<u>Fognature e depurazione</u>	
Canalizzazioni Mattero	990.85
Canalizzazioni Rotonda Via Grumo/Via Cantonale	14'234.55
Sottostrutture Via Grumo - canalizzazioni	467.60
CDALED - Investimenti diversi	70'684.10
Contributi costruzione R10	7'411.90
<u>Protezione della natura</u>	
Sistemazione Riale Val Finale	16'186.55
Opere prevenzione Mattero	5'267.60
Prevenzione scoscendimenti Roncaccio	4'422.25
Consulenze tecniche diverse	4'935.80
Contributi privati Mattero	77'100.00
<u>Pianificazione del territorio</u>	
Interventi moderazione traffico	31'905.00
Piano Regolatore	41'158.00
Finanze	
<u>Entrate investimenti beni amministrativi</u>	
Beni amministrativi: ammortamenti ordinari	764'355.35
Beni amministrativi: ammortamenti supplementari	150'000.00

TABELLE

In ossequio alle disposizioni dell'articolo 31a) Rgfc, oltre alla tabella estrapolata dal programma di contabilità concernente il conto dei flussi, alleghiamo al consuntivo la tabella degli ammortamenti, la tabella del controllo dei crediti e dei debiti, la tabella sul controllo crediti (opere realizzate, in fase d'esecuzione o non ancora iniziate).

Per quanto riguarda gli indicatori finanziari, vi rimandiamo alla tabella riassuntiva indicata alla pagina successiva del presente messaggio.

Per quanto riguarda la tabella dei flussi – ultima pagina del consuntivo – segnaliamo che contrariamente allo scorso anno, che si è dovuto far capo ad un aumento dei debiti a medio lungo termine di CHF 500'000 per far fronte agli investimenti, quest'anno le uscite per investimenti sono state interamente coperte dai mezzi liquidi.

Gli stessi mezzi liquidi che i consuntivi 2017 presentavano con una diminuzione di CHF 23'553.33, i consuntivi di quest'anno, registrano per contro un aumento di CHF 429'191.46.

INDICATORI FINANZIARI

Come consuetudine, al fine di analizzare in modo completo le finanze del Comune, proponiamo una statistica dei principali indici comunali in un confronto intercomunale (l'ultimo dato statistico risale al 2016). Le relative statistiche sono state pubblicate dalla Sezione degli Enti locali durante il 2018.

In generale si segnala un miglioramento generale dei dati del nostro Comune, sia se si considera la tabella di riferimento degli indicatori finanziari dell'anno precedente, sia nel confronto con la mediana* dei Comuni ticinesi.

* la mediana è il numero che occupa la posizione centrale di un insieme di numeri, quindi la metà dei Comuni ha un valore superiore alla mediana e l'altra metà dei Comuni un valore inferiore.

COMUNE DI GRAVESANO – INDICATORI FINANZIARI 2018

	Mediana	Comune di Gravesano		
	Indicatori 2016	Comune 2017	Comune 2018	Valutazione indicatori
Copertura delle spese correnti	1.2%	1.0%	0.6%	Sufficiente / Positivo
Ammortamenti beni amministrativi	9.3%	12.7%	10.1%	Limite di legge 10% superato
Quota degli interessi	-0.4%	-1.8%	-1.0%	Bassa
Quota degli oneri finanziari	9.4%	11.3%	11.9%	Media
Grado di autofinanziamento	129.2%	197.1%	72.9%	Ideale
Capacità di autofinanziamento	13.4%	16.6%	13.4%	Media
Debito pubblico pro capite in CHF	CHF 3'306	CHF 3'744	CHF 4'112	Elevato
Quota di capitale proprio	16.7%	20.1%	19.2%	buona
Quota di indebitamento lordo	154.6%	111.6%	120.3%	Discreta
Quota degli investimenti	15.1%	10.7%	19.9%	Media

Nell'esame delle valutazioni – rispetto all'anno precedente – segnaliamo un miglioramento di tutti gli indicatori finanziari, fatta eccezione della quota degli investimenti.

Il debito pubblico, pur rimanendo elevato, diminuisce rispetto allo scorso anno e si avvicina alla mediana dei Comuni.

Come già indicato, in generale migliora anche il confronto con la mediana dei Comuni ticinesi.

Presentiamo infatti un ammortamento superiore, una quota degli interessi inferiore, un grado di autofinanziamento superiore, così come la capacità di autofinanziamento. Del debito pubblico abbiamo già detto, mentre è migliore la quota di capitale proprio e di indebitamento lordo.

Siamo per contro inferiori alla media dei Comuni per quanto riguarda la copertura delle spese correnti e la quota degli investimenti, mentre superiamo la quota degli oneri finanziari.

Come sempre sottolineiamo il fatto che il nostro Comune comprende già le cifre relative al Servizio Acqua Potabile che, nella maggior parte dei Comuni del Cantone, sono ancora tenute con contabilità separata e non sono incluse nei dati statistici; 22 (su un totale di 130 presi in esame) i Comuni nel Cantone che hanno integrato le cifre dell'approvvigionamento idrico (+ 4 Comuni rispetto al 2017).

Come già indicato lo scorso anno, si ritiene che questi miglioramenti non debbano costituire un punto di arrivo, ma un ulteriore stimolo per migliorare la nostra stabilità finanziaria.

CONTROLLO DEI CREDITI

Sono 6 le posizioni di credito indicate nella relativa tabella di controllo per il quale si chiede lo stralcio; più precisamente:

- Sistemazione viaria e moderazione del traffico

Credito votato CHF 290'000 – consuntivo CHF 309'413.17 – **sorpasso CHF 19'413.17**

La gestione dei sorpassi sui crediti di investimento, è regolato dall'articolo 168 LOC, il quale recita:

Credito suppletorio – Articolo 168

1. Il Credito suppletorio è il complemento di un credito di investimento.
2. Il Credito suppletorio deve essere chiesto se il sorpasso accertato sarà di almeno il 10% del credito originario **e superiore a CHF 20'000.—**. Tali sorpassi devono essere approvati con apposito messaggio secondo le norme previste per i relativi crediti. Per sorpassi inferiori è sufficiente chiedere la ratifica ad opera terminata.
3. La richiesta deve essere presentata non appena il sorpasso diventa prevedibile.

Nel caso specifico il sorpasso di CHF 19'413.20 è inferiore sia al 10% del credito originario, sia a CHF 20'000.—. Per questo motivo si chiede la ratifica senza la presentazione di un credito suppletorio.

- Fornitura acqua potabile dal Comune di Alto Malcantone – frazione di Arosio

Credito votato CHF 40'000 – consuntivo CHF 28'770.80 – residuo CHF 11'229.20

- Adattamento serbatoi esistenti Acqua Potabile

Credito votato CHF 40'000 – consuntivo CHF 48'176.05 – **sorpasso CHF 8'176.05**

Vedi articolo 168 LOC, già sopra menzionato.

- Sopra elevazione magazzino comunale

Credito votato CHF 1'150'000 – consuntivo CHF 1'223'934.45 – **sorpasso CHF 73'934.45**

Conformemente all'articolo 168 LOC – visto sopra – il presente sorpasso viene presentato con spiegazioni di dettaglio e richiesta di credito suppletorio; sarà inoltre oggetto del punto 5. del dispositivo di risoluzione del presente messaggio.

- Opere prevenzione Mattero

Credito votato CHF 160'000 – consuntivo CHF 182'484.60 – **sorpasso CHF 22'484.60**

Conformemente all'articolo 168 LOC – visto sopra – il presente sorpasso viene presentato con spiegazioni di dettaglio e richiesta di credito suppletorio; sarà inoltre oggetto del punto 6. del dispositivo di risoluzione del presente messaggio.

- Illuminazione pubblica rotonde Via Grumo/Via Danas – Via Grumo/Via Cantonale

Credito votato CHF 92'000 – consuntivo CHF 92'484.65 – **sorpasso CHF 484.65**

Vedi articolo 168 LOC, già sopra menzionato.

Nota

Per quanto riguarda i sorpassi indicati nella tabella del controllo crediti di:

CHF 142'648.85 – Opere di sistemazione Mattero, si segnala che il messaggio con la richiesta di credito suppletorio (articolo 168 LOC) sarà presentato con il consuntivo 2019, dopo il termine dei lavori di sistemazione di Vicolo di Grumo (che interessano direttamente quelli in zona Mattero), rispettivamente, dopo le opportune verifiche con i nostri consulenti.

Per il sorpasso di CHF 113'032.65 concernente il Piano Regolatore, lo stesso sarà oggetto di un nuovo messaggio di aggiornamento credito durante il 2019, dopo quelli già votati dal Consiglio comunale (in totale nr. 5), a partire dal 1994.

RICHIESTA CREDITI SUPPLETORI

Come indicato nel commento sul controllo dei crediti, è necessario procedere alla richiesta di crediti supplementari – articolo 168 LOC – per due investimenti, le cui opere sono terminate nel corso dell'anno 2018.

Sopra elevazione magazzino comunale

Il 26 ottobre 2015 il Consiglio comunale di Gravesano aveva approvato il messaggio municipale nr. 33/2015 concernente l'approvazione di progetti e preventivi definitivi per la sopraelevazione del magazzino comunale (spazi da destinare all'attività della Scuola Media di Gravesano e la formazione di un archivio), e la richiesta del relativo credito di CHF 1'150'000.

Il superamento del credito di CHF 73'934.45 è da ricercare negli imprevisti che sono emersi con i lavori di edificazione della struttura, notificati dal progettista e DL – arch. Ivan Baruffaldi – con lettera al Municipio del 5 ottobre 2016, nella quale segnalava quanto segue:

In riferimento ai lavori in corso inerenti la sopraelevazione del magazzino comunale si sono presentati alcuni imprevisti che di seguito vi elenchiamo:

- *materiale di scavo pessimo nella parte retrostante che ha costretto l'ingegnere civile a rivedere tutto il sistema statico previsto sostituendo i plinti di fondazione con una banchina continua*
- *i pilastri esistenti nella parte frontale non presentavano, al piede, una fondazione sufficiente a riprendere i carichi supplementari generati dalla sopraelevazione, pertanto l'ingegnere civile ha dovuto prevedere un'opera di consolidamento*
- *nella copertura del magazzino comunale (che corrisponde al pavimento delle due aule) si deve prevedere un potenziamento della protezione antincendio con l'applicazione di un soffitto ribassato specifico oltre a quanto era già stato preventivato.*

A livello tecnico questi inconvenienti sono stati sistemati senza particolari implicazioni.

A livello finanziario generano dei maggiori costi pari a CHF 64'911.10 IVA inclusa.

Come si evince dallo scritto del progettista, i lavori che hanno generato il sorpasso non erano preventivabili e si sono resi necessari con lo stato di avanzamento dei lavori.

Per quanto sopra esposto si invita pertanto il Consiglio comunale ad approvare il punto nr. 5 del dispositivo di risoluzione del presente messaggio ed approvare il credito supplementario di CHF 73'934.45 concernente i lavori di sopraelevazione del magazzino comunale (nuovi aule Scuola Media e archivio comunale).

Opere prevenzione Mattero

Il 3 ottobre 2016 il Consiglio comunale di Gravesano aveva approvato il messaggio municipale nr. 02/2016 concernente la richiesta di approvazione di progetto e preventivo definitivo per le opere di risanamento della parete rocciosa in zona Mattero e la concessione di un credito di CHF 160'000.

Il sorpasso di CHF 22'484.60 rispetto al credito votato di CHF 160'000 è così riassunto (IVA inclusa).

	Preventivo CHF	Consuntivo CHF
▪ Onorari Geologo	10'800.00	11'851.90
▪ Onorari progettista e DL	29'200.00	31'990.45
▪ Diversi e imprevisi	600.00	13'980.60
▪ Arrotondamenti	359.85	0.00
▪ Impresa costruzioni	113'240.15	119'394.05
▪ Illuminazione pubblica	0.00	5'267.60
Totale	154'200.00	182'484.60

Nel dettaglio:

La posizione relativa all'onorario del geologo ha registrato un maggior costo rispetto al preventivo del 9.74% ca., mentre quella dell'Ingegnere civile del 9.55% ca.

La posizione dell'impresa presenta invece un aumento del 5.44%.

Questi aumenti sono giustificati da interventi indispensabili sia del geologo, sia dell'Ing. Civile durante le varie fasi di avanzamento dei lavori, così da garantire il corretto consolidamento delle opere e non ipotizzabili in sede di preventivo. Questo di riflesso anche per i lavori da impresario.

I sorpassi più significativi riguardano l'illuminazione pubblica e gli imprevisi.

Illuminazione pubblica

Le AIL SA, Lugano – approfittando dei lavori in corso – hanno consigliato di spostare il candelabro dell'illuminazione pubblica, per garantire una migliore illuminazione della curva (opera non presa in considerazione al momento dell'allestimento del preventivo). Richiesta più che giustificata e alla quale il Municipio ha aderito.

Con riferimento a questa spesa, tecnicamente la stessa si sarebbe potuta registrare nelle spese illuminazione pubblica della gestione corrente – Dicastero traffico – strade comunali – voce contabile 661.312.05, che avrebbe contenuto il sorpasso a CHF 17'217, inferiore a CHF 20'000 e pertanto non necessitante della richiesta di un credito suppletorio (vedi indicazioni articolo 168 LOC – pagina 16).

Per una questione di trasparenza il Municipio ha preferito inserire questa spesa di CHF 5'267.60 nel conto degli investimenti.

Diversi

Anche qui troviamo un importante sorpasso. Si tratta delle spese per le consulenze legali.

La trattativa con i privati è stata lunga e laboriosa e all'inizio, tutt'altro che scontata.

Per questo motivo è stato indispensabile rivolgersi al nostro legale per portare a termine positivamente il discorso legato alla partecipazione ai costi da parte di questi privati, la cui cifra è stata concordata al 50% dei costi indicati a preventivo (importo massimo CHF 77'100).

Importo regolarmente saldato da quest'ultimi e verificabile nella tabella degli investimenti a pagina 14 del presente messaggio (contributi privati Mattero).

Per i motivi sopra esposti il Municipio invita il Consiglio comunale ad accordare il credito suppletorio di CHF 22'484.60 relativi alle opere di risanamento del Mattero e pertanto approvare il punto 6. del dispositivo di risoluzione del presente messaggio.

RAPPORTO DI REVISIONE

Per quanto riguarda il rapporto sui consuntivi 2018, il revisore segnala quanto segue (estratto dal rapporto di revisione).

Responsabilità del Municipio

Il Municipio è responsabile dell'allestimento del conto consuntivo in conformità alle disposizioni legali. Questa responsabilità comprende la concezione, l'implementazione e il mantenimento di un sistema di controllo interno relativamente all'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. Il Municipio è inoltre responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.

Responsabilità dell'Organo di controllo esterno

La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul consuntivo sulla base della nostra revisione.

Abbiamo svolto la revisione conformemente alla specifica direttiva di applicazione della SEL dell'art. 171a cpv. 2 e 4 LOC, alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione.

Tali standard richiedono di pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo non contenga anomalie significative.

Una revisione comprende l'esecuzione di procedure di revisione volte ad ottenere elementi probativi per i valori e le altre informazioni contenute nel conto consuntivo.

La scelta delle procedure di verifica compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto consuntivo contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori.

Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto consuntivo, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno.

La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto consuntivo nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente ed appropriata su cui fondare il nostro giudizio.

Giudizio di revisione

A nostro giudizio il conto consuntivo per l'esercizio chiuso al 31.12.2018 è conforme alle disposizioni legali svizzere.

Per quanto riguarda tenuta e organizzazione della contabilità, sulla base delle loro verifiche, il revisore segnala quanto segue:

- La contabilità è aggiornata in modo regolare
- Le registrazioni contabili sono supportate dai relativi giustificativi
- L'organizzazione contabile e le procedure di controllo sono conformi alla struttura del nostro Comune
- La gestione dei pagamenti è regolata correttamente

Il revisore conferma che al momento della revisione è stata messa a disposizione tutta la documentazione di cui sopra.

In conclusione del rapporto, il revisore – Interfida Revisioni e consulenze SA, Mendrisio – il revisore conferma che durante l'anno 2018 la contabilità è stata tenuta in modo corretto e regolare e per questo motivo raccomanda **l'approvazione del conto Consuntivo del Comune di Gravesano per l'anno 2018.**

CONCLUSIONI

Per tutto quanto esposto nel presente messaggio, per i contenuti del rapporto di revisione e per la documentazione prodotta, il Municipio invita questo Onorando consiglio a voler

r i s o l v e r e

1. Il consuntivo del Comune di Gravesano per l'anno 2018, comprendente:
il bilancio, la gestione corrente e il conto degli investimenti **è approvato.**
1.1 È dato scarico all'Esecutivo per tutta la gestione 2018.
2. È autorizzato lo stralcio – ratifica – del credito concernente la sistemazione viaria e la moderazione del traffico, che presenta un consuntivo finale di CHF 309'413.17, con un sorpasso di CHF 19'413.17, rispetto al credito originario approvato dal legislativo di CHF 290'000.—.
3. È autorizzato lo stralcio – ratifica – del credito concernente la fornitura di acqua potabile dal Comune di Alto Malcantone – frazione di Arosio – che presenta un consuntivo finale di CHF 28'770.80, con un residuo di CHF 11'229.20, rispetto al credito originario approvato dal legislativo di CHF 40'000.—.
4. È autorizzato lo stralcio – ratifica – del credito concernente l'adattamento dei serbatoi esistenti, che presenta un consuntivo finale di CHF 48'176.05, con un sorpasso di CHF 8'176.05 rispetto al credito originario approvato dal legislativo di CHF 40'000.—.
5. È concesso un credito suppletorio di CHF 73'934.45 per i lavori di sopraelevazione del magazzino comunale, come da spiegazioni di dettaglio illustrate a pagina 17 del presente messaggio.
6. È concesso un credito suppletorio di CHF 22'484.60 per le opere di prevenzione Matteredo, come da spiegazioni di dettaglio illustrate a pagina 18 del presente messaggio.
7. È autorizzato lo stralcio – ratifica – del credito concernente l'illuminazione pubblica per le rotonde Via Grumo/Via Danas e Via Grumo/Via Cantonale, che presenta un consuntivo finale di CHF 92'484.65, con un sorpasso di CHF 484.65 rispetto al credito originario approvato dal legislativo di CHF 92'000.—.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO DI GRAVESANO



IL SINDACO

IL SEGRETARIO

M. Anghileri

G. Cremona

Per esame e rapporto

COMMISSIONE		
Gestione	Edilizia	Petizioni
X		

6929 Gravesano, 26 marzo 2019